

Część 03

Charakterystyka Gminy Opalenica



SPIS TREŚCI

3.1	Charakterystyka Gminy Opalenica	3
3.2	Ludność	5
3.3	Charakter istniejącej infrastruktury gminy.....	6



3.1 Charakterystyka Gminy Opalenica

Gmina Opalenica to gmina miejsko-wiejska w województwie wielkopolskim, w powiecie nowotomyskim. Siedzibą gminy jest Opalenica. Opalenica jest miastem położonym w odległości 40 km na zachód od Poznania nad rzeką Mogilnicą - największym prawobrzeżnym dopływem Obry. Miasto stanowi siedzibę władz samorządowych i pełni przede wszystkim funkcję administracyjną, przemysłową i usługową. Jest znaczącym ośrodkiem przemysłu cukierniczego w Polsce. Opalenica wraz z 16 wioskami stanowi samodzielną jednostkę administracyjną w powiecie nowotomyskim. Miasto położone jest w centrum Gminy, a wsie są równomiernie rozlokowane wokół miasta.

Na sieć osadniczą składa się miasto Opalenica i następujące miejscowości:

1. Dakowy Mokre
2. Jastrzębniki
3. Kopanki
4. Kozłowo
5. Łagwy
6. Łęczyce
7. Niegolewo
8. Porażyn
9. Porażyn - Dworzec
10. Rudniki
11. Sielinko
12. Terespotockie
13. Troszczyn
14. Urbanowo
15. Uścięcice
16. Wojnowice

Rysunek 03.1



Źródło – Strategia Rozwoju Gminy Opalenica na lata 2008-2015

Gmina Opalenica charakteryzuje się dużym udziałem wsi średniej wielkości, które skupiają ponad połowę ludności wiejskiej. Największą wsią są Wojnowice, które są bardzo korzystnie położone przy głównej trasie do Poznania. Rudniki są największą wsią w północnej części gminy, a Dakowy Mokre w części południowo-wschodniej. Na obszarach wiejskich dominują funkcje rolnicze i mieszkaniowe we wszystkich jednostkach osadniczych. Szczególną wsią jest Sielinko, gdzie organizowane są wystawy i konferencje branżowe w Wielkopolskim Ośrodku Doradztwa Rolniczego. Porażyn, Łągi, Rudniki i Wojnowice pełnią także funkcje usługowe i przemysłowe, a Kopanki turystyki i rekreacji.

Gmina Opalenica graniczy z następującymi gminami:

- od północy z gminami: Kuślin, Duszniki,
- od wschodu z gminą Buk,
- od zachodu z gminą Nowy Tomyśl,
- od południa z gminami: Grodzisk Wielkopolski, Granowo.



Podział terytorialny Gminy Opalenica wg danych GUS na dzień 31.12.2011 r. przedstawia się następująco:

1. Miejscowości podstawowe (łącznie z miastami) - 22
2. Miejscowości podstawowe ogółem - 21
3. Miejscowości podstawowe – wsie - 16
4. Miejscowości podstawowe – pozostałe - 5
5. Części integralne ogółem - 1
6. Części integralne - część wsi, kolonii, osady - 1
7. Miejscowości statystyczne wiejskie - 15

Powierzchnia

Całkowita powierzchnia Gminy Opalenica wg danych GUS z 2011 r. wynosi 14 891 ha (ok. 149 km²). Miasto zajmuje 642 ha (6 km²), a 14 249 ha (143 km²) to obszar wiejski.

Na terenie gminy wyszczególnić można:

- | | | |
|---------------------------------|---------|---------|
| 1. użytki rolne | 9004 ha | 60,46 % |
| w tym: | | |
| - grunty rolne | 8440 ha | 56,68 % |
| - sady | 59 ha | 0,39 % |
| - pozostałe użytki zielone | 505 ha | 3,39 % |
| 2. lasy i grunty leśne | 3608 ha | 24,23 % |
| 3. pozostałe grunty i nieużytki | 2279 ha | 15,31 % |

3.2 Ludność

Na koniec 2012 roku Gmina zamieszkiwana była przez 16 169 osób, w tym miasto: 9 501 osób. Zmiany liczby ludności w latach 2002 - 2012 (wg danych GUS na temat stanu ludności dla faktycznego miejsca zamieszkania) przedstawia tabela 03.1.

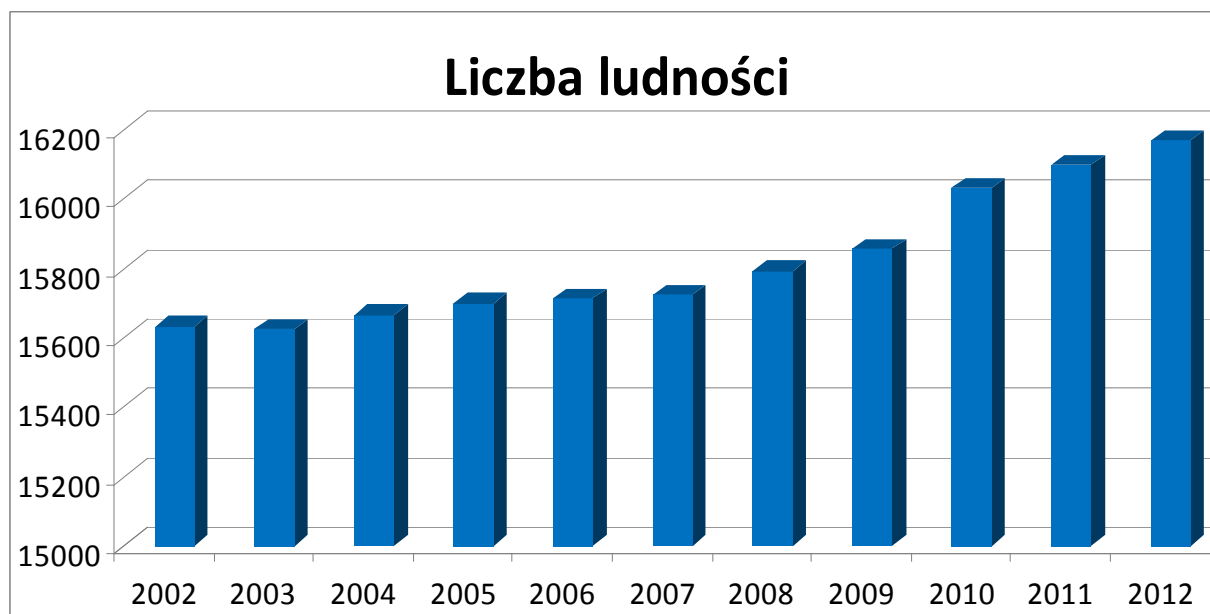
Tabela 03.1

Rok	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012*
Liczba ludności	15632	15624	15667	15698	15714	15724	15794	15857	16032	16098	16169

* - dane wg UM Opalenica

Liczba ludności gminy od 2004 roku wskazuje na trend rosnący.

Wykres 03.1



3.3 Charakter istniejącej infrastruktury gminy

Zasoby mieszkaniowe

Według danych statystycznych w 2011 roku Gmina Opalenica posiadała 3045 budynki mieszkalne.

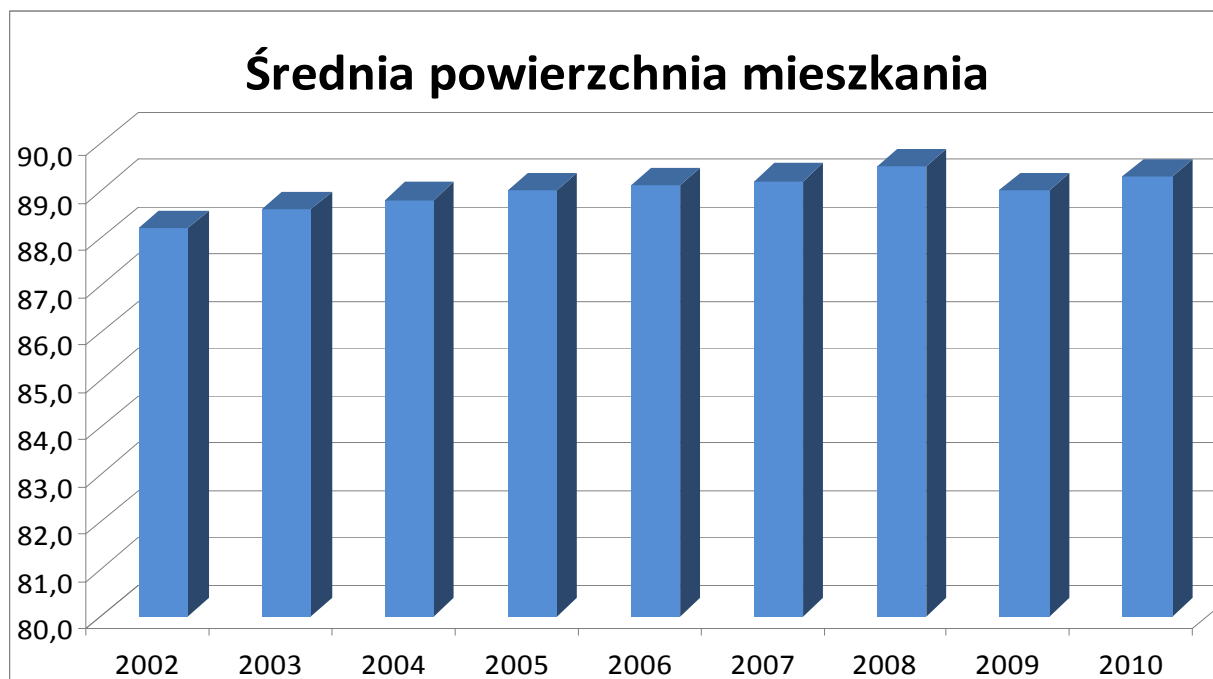
Szczegółowe dane dotyczące zasobów mieszkaniowych w latach 2002 - 2010 przedstawia poniższa tabela:

Tabela 03.2

Lp.	Opis	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
1.	Mieszkania, szt.	4254	4285	4303	4314	4321	4342	4362	4487	4507
2.	Izby mieszkalne, szt.	18445	18609	18716	18784	18830	18936	19057	19442	19541
3.	Powierzchnia użytkowa mieszkań, tys. m ²	375193	379598	382309	383840	385077	387228	390477	399565	402347
4.	Powierzchnia jednego mieszkania, m ²	88,2	88,6	88,8	89,0	89,1	89,2	89,5	89,0	89,3
5.	Powierzchnia użytkowa na osobę, m ² /os	24,1	24,4	24,5	24,6	24,6	24,8	24,9	25,4	25,1

Wartość średniej powierzchni mieszkań oraz średniej powierzchni przypadającej na jednego mieszkańca wykazują niewielki wzrost, co świadczy o podnoszeniu się komfortu oraz standardu życia.

Wykres 03.2



Porównanie liczby mieszkań oddanych do użytku w latach 2001 - 2011 przedstawia poniższa tabela:

Tabela 03.3

Rok	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Mieszkania, szt.	14	22	33	20	19	23	41	21	126	30	69
lżby, szt.	77	127	175	119	109	141	206	126	391	157	282
Powierzchnia użytkowa, m ²	1730	3885	4686	2937	2621	3663	4610	3380	9196	4166	6061

Mieszkania oddawane do użytku w latach 2001 – 2006 powstawały w ramach budownictwa indywidualnego, do 2007 roku oddawano też mieszkania spółdzielcze. Najwięcej mieszkań oddano w 2009 roku.

Wykres 03.3



Podsumowując, budownictwo mieszkaniowe w Gminie Opalenica charakteryzują następujące wskaźniki:

- średnia powierzchnia użytkowa mieszkania 88,9 m²
- średnia ilość izb w mieszkaniu 4,3 szt.
- przeciętna powierzchnia mieszkaniowa na osobę 24,7 m²

Jednostki oświatowe

Jednostki oświatowe na terenie gminy scharakteryzowano na podstawie danych GUS z 2011 r.

Przedszkola	- 3 placówki
Szkoły podstawowe ogółem	- 7 placówek
Gimnazja ogółem	- 1 placówka
Zasadnicze szkoły zawodowe dla młodzieży bez specjalnych	- 1 placówka
Technika dla młodzieży bez specjalnych	- 1 placówka
Licea ogólnokształcące dla młodzieży bez specjalnych	- 1 placówka
Uzupełniające licea ogólnokształcące dla dorosłych bez specjalnych	- 2 placówki
Szkoły policealne dla dorosłych	- 1 placówka



Infrastruktura społeczna

Jednostki infrastruktury społecznej na terenie gminy scharakteryzowano na podstawie danych GUS z 2011r.

Zakłady opieki zdrowotnej	- ilość placówek	-	10
Ośrodki opiekuńczo-wychowawcze	- ilość placówek	-	5
Apteki	- ilość placówek	-	4
Biblioteki	- ilość placówek i filii	-	5
Domy i ośrodki kultury, kluby i świetlice	- ilość placówek	-	4
Kluby sportowe	- ilość placówek	-	5
Muzeum	- ilość placówek	-	1