

**UCHWAŁA NR *XXI*...../177/2008**  
**RADY MIEJSKIEJ W OPALENICY**  
**z dnia *19*. grudnia 2008 r.**

**w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu  
nieruchomości położonej w Opalenicy w rejonie ul. Strumykowej.**

Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 13, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 166, poz.1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111/, oraz art. 37 ust. 3, w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 6, poz. 70, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218/ uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość przeznaczoną pod stację transformatorową, położoną w Opalenicy w rejonie ul Strumykowej, oznaczoną geodezyjnie nr 1257/29 o pow. 0,0054 ha , zapisaną w księdze wieczystej nr 13055 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, która może być zbyta na cele związane z realizacją urządzeń infrastruktury technicznej na rzecz ENEA Operator Spółka z o.o. w Poznaniu wpisanej do KRS 0000269806 w Sądzie Rejonowym Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opalenicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w drodze obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opalenicy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*Krzysztof Czarnuszka*

## UZASADNIENIE

do uchwały Nr ~~XXI~~<sup>XXI</sup>~~197~~<sup>197</sup>2008 Rady Miejskiej  
w Opalenicy z dnia ~~19~~<sup>19</sup> grudnia 2008 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej  
w Opalenicy w rejonie ul. Strumykowej.

Nieruchomość położona w Opalenicy w rejonie ul. Strumykowej, oznaczona geodezyjnie nr 1257/29 o pow. 0,0054 ha stanowi własność Gminy Opalenica. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren położony w Opalenicy pomiędzy ulicą Strumykową a rzeką Mogielnicą i projektowanym przedłużeniem ulicy Gen. Kargego a rowem we wsi Troszczyn, przyjętym uchwałą Nr XXVI/216/2006 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 27 lutego 2006 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 110 z dnia 13.07.2006 r. przeznaczona jest pod stację transformatorową.

Z wnioskiem o nabycie w/w nieruchomości wystąpiła ENEA Operator Spółka z o.o. w Poznaniu, która wybuduje na działce stację transformatorową oraz zapewni dostawę energii elektrycznej dla nowo powstających budynków mieszkalnych. Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone m.in. na realizację urządzeń infrastruktury technicznej, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznaczają się w całości na działalność statutową.

ENEA Operator Spółka z o.o. w Poznaniu jest podmiotem zaopatrującym mieszkańców gminy Opalenica w energię elektryczną. Zgodnie z złożonym przez ENEA Operator Spółka z o.o. oświadczeniem realizacja urządzeń infrastruktury technicznej stanowi statutowy cel ENEA Operator Spółki z o.o., zgodnie z umową spółki, a dochody przeznaczają się w całości na działalność statutową.

BURMISTRZ  
*Ryszard Napierała*