

U C H W A Ł A Nr XXVII/253/2009

RADY MIEJSKIEJ W OPALENICY
z dnia 29 października 2009 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położony pomiędzy zabudową ulicy Zamkowej oraz rzeką Mogilnicą w Opalenicy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz.420) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz.880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz.1237 i Nr 220, poz. 1413) Rada Miejska w Opalenicy uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIV/111/2008 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położony pomiędzy zabudową ulicy Zamkowej oraz rzeką Mogilnicą w Opalenicy wprowadza się następujące zmiany;

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar wskazany w studium jako tereny zabudowy mieszkaniowej planowany do przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz inwestycje towarzyszące, stanowiący działki o numerach 1216/2, 1215/2, 1214/2, 1213/2, 1212/5, 1212/3, 1211/2, 1209, 1210/2, 1208/2, 1207/2, 1206/2, 1205/2, 1204/2, 1203/2, 1202/5, 1201/2 położone w Opalenicy.

2) Zmienia się załącznik NR 1 do uchwały w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opalenicy

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Krzysztof Czarnuszka

Uzasadnienie

do uchwały Nr **XXVIII/253** / 2009
Rady Miejskiej w Opalenicy
z dnia października 2009 r.

Miasto Opalenica

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków pismem nr WA 4155/4221/2009 z dnia 20.08.2009r. wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia badań wykopaliskowych na działkach o numerach ewidencyjnych 1227/3, 1227/5, 1225/6, 1224/2, 1223/2, 1222/2, 1221/2, 1220/2, 1219/2 położonych w Opalenicy pomiędzy rzeką Mogilnicą a ulicą Zamkową.

Właściciele działek o numerach ewidencyjnych 1217/3 i 1217/5 wystąpili z wnioskami o nieopracowywanie projektu miejscowego planu na wymienionych działkach, stanowiących ich własność.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z uchwałą Nr XIV/111/2008 z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położony pomiędzy zabudową ulicy Zamkowej oraz rzeką Mogilnicą w Opalenicy – z uwagi na stanowisko Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz wnioski właścicieli działek, wymaga zatem zmniejszenia obszaru objętego planem .

ZASTĘPICA BURMISTRZA
Renata Borzych
Renata Borzych

