

ZARZĄDZENIE NR 6./2008
BURMISTRZA OPALENICY
Z DNIA 22 LUTEGO 2008 R.

w sprawie dzierżawy gruntu położonego w Rudnikach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami/, w związku z art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ oraz § 4 uchwały Nr II/8/2002 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 6 grudnia 2002 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata i § 1 pkt 2 Zarządzenia Nr 10/2004 Burmistrza Opalenicy z dnia 2 lutego 2004 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawienia gruntów rolnych oraz najmu gruntów przeznaczonych pod ustawienie przenośnych garaży dla samochodów osobowych w trybie bezprzetargowym zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość rolną nie zabudowaną, położoną w Rudnikach, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 160 o pow. 0,7600 ha, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

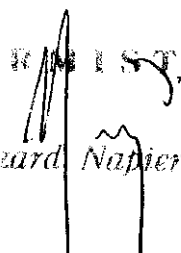
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opalenicy przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie, a także na stronie internetowej Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Ryszard Napierata

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 6./2008

Burmistrza Opalenicy

z dnia 22 lutego 2008 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie nieruchomości
 - Działka nr 160
2. Powierzchnia
 - 0,7600 ha
3. Księga wieczysta
 - 20943
4. Położenie
 - Rudniki
5. Opis nieruchomości
 - Grunt rolny
 - ŁIV – 0,6500 ha
 - ŁVI – 0,1076
 - W – 0,0024
6. Przeznaczenie nieruchomości
 - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie oznaczonym jako łąki i pastwiska
7. Termin i sposób zagospodarowania
 - Od dnia zawarcia umowy
 - Grunt należy zagospodarować rolniczo
8. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy
 - 1,95 q żyta rocznie
 - ŁVI, W – zwolnione z opłat
9. Termin płatności
 - Płatne w dwóch ratach
 - I rata do 31 marca
 - II rata do 30 września
10. Aktualizacja opłat
 - Cena 1 q żyta ustalana jest na podstawie Komunikatu Prezesa GUS
11. Informacje dotyczące dzierżawy
 - Dzierżawa na czas nieoznaczony
 - Półroczny okres wypowiedzenia
 - Przyszły dzierżawca pokrywa koszty przygotowania nieruchomości do wydzierżawienia

