

Zarządzenie Nr 49/2008
Burmistrza Opalenicy
z dnia 22 lipca 2008 r.

w sprawie wysokości stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Opalenica oraz pomieszczeń przynależnych do lokali.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) oraz § 12 uchwały Nr V/35/07 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Opalenica na lata 2007-2012 (Dz.Urz. Woj. Wlkp. Nr 62, poz. 1623) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustalam miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych położonych:
 - 1) na terenie miasta Opalenica w wysokości 3,94 zł,
 - 2) na terenach wiejskich 3,63 zł.
2. Dla nowozawieranych umów stosuje się czynniki zmniejszające i zwiększające stawki czynszu zgodnie z § 8 uchwały Nr V/35/07 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Opalenica na lata 2007-2012 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 62, poz. 1623).

§ 2

Ustalam stawkę czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali socjalnych w mieście Opalenica w wysokości 1,00 zł, na terenie wsi – 0,90 zł, tj. na poziomie połowy najniższej stawki czynszu najmu obowiązującej w gminnym zasobie mieszkaniowym.

§ 3

Ustalam miesięczną stawkę czynszu najmu za pomieszczenie przynależne do lokalu (pomieszczenie gospodarcze, piwnice itp.) w wysokości:

- 1) jedno pomieszczenie – bezpłatnie,
- 2) dodatkowe pomieszczenie – 20 zł.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

B U R M I S T R Z

Kyszard Napierata