

**ZARZĄDZENIE NR 47/2008**  
**Burmistrza Opalenicy**  
**z dnia 8 lipca 2008 r.**

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości położonej w  
Wojnowicach do oddania w najem oraz ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) oraz § 1 pkt 2 Zarządzenia Nr 89/2007 Burmistrza Opalenicy z dnia 18 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia stawek najmu oraz dzierżawy gruntów gminnych położonych na terenie gminy Opalenica zarządzam, co następuje:

§ 1 Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość o powierzchni 450 m<sup>2</sup> stanowiącą część działki nr ew. 246 w Wojnowicach, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opalenicy przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie, a także na stronie internetowej Urzędu.

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**B U R M I S T R Z**  
*Ryszard Napierała*

Załącznik Nr 1 do zarządzenia nr 47/2008  
Burmistrza Opalenicy  
z dnia 8 lipca 2008 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Położenie nieruchomości	Wojnowice
Oznaczenie	Część działki nr ew. 246
KW	23680 – Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu
Powierzchnia	450 m <sup>2</sup> – zgodnie z załącznikiem Nr 1 do wykazu
Przeznaczenie wynajmowanej nieruchomości	Grunt będzie wykorzystany przez Najemcę jako podwórze gospodarcze dla lokalu mieszkalnego
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi część działki zabudowanej budynkiem sali wiejskiej wraz z lokalem mieszkalnym
Forma oddania w najem	Bez przetargu, na okres 3 lat, od 1 sierpnia 2008 r. do 31 lipca 2011 r.
Wysokość czynszu	67,50 zł / miesiąc + 22 % VAT. Kwota czynszu ustalona jest na podstawie § 1 pkt 2 Zarządzenia Nr 89/2007 Burmistrza Opalenicy z dnia 18 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia stawek najmu oraz dzierżawy gruntów gminnych położonych na terenie gminy Opalenica
Termin płatności	Płatne z góry do dnia 10 każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Zmiany wysokości czynszu w drodze oświadczenia woli na podstawie Zarządzenia Burmistrza Opalenicy – aneks do umowy.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od dnia zawarcia umowy.

BURMISTRZ

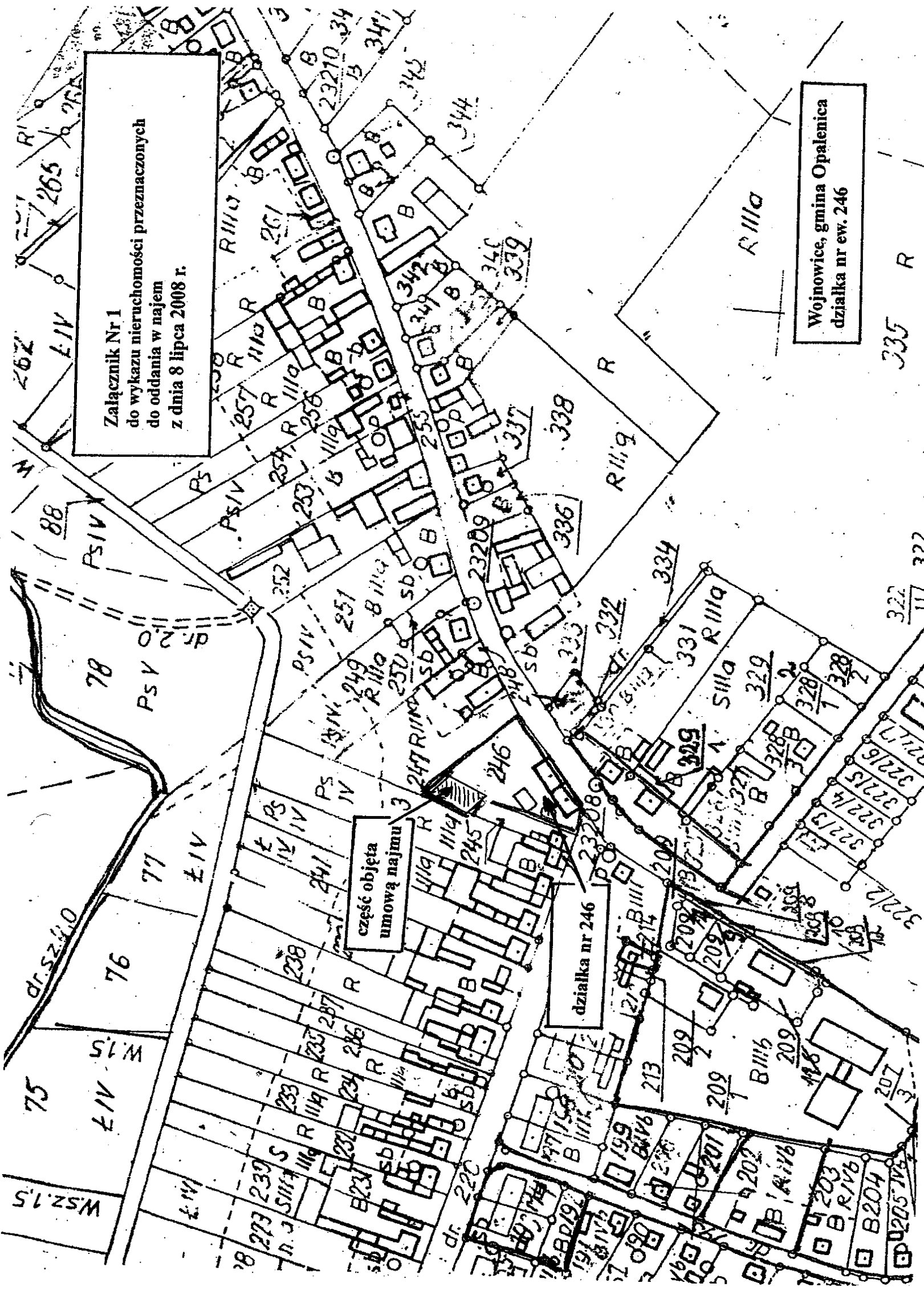
Ryszard Napierata

Załącznik Nr 1  
do wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w najem  
z dnia 8 lipca 2008 r.

Wojnowice, gmina Opalenica  
działka nr ew. 246

część objęta  
umową najmu

działka nr 246



335 R

322  
117 322