

ZARZĄDZENIE NR 27/2008
BURMISTRZA OPALENICY

z dnia 2 maja 2008 r.

w sprawie najmu gruntu położonego w Opalenicy
przy ul. Spokojnej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) oraz uchwałą Nr XIII/90/2008 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 8 lutego 2008 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 45, poz. 935) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na najem na czas oznaczony gruntu położonego w Opalenicy przy ul. Spokojnej, oznaczonego jako część działki 557/5, z przeznaczeniem pod ustawienie przenośnych garaży typu Standard 10D dla samochodu osobowego. Działka zapisana jest w księdze wieczystej nr 12595 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opalenicy przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie, a także na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Ryszard Napierata

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 27/2008

Burmistrza Opalenicy

z dnia 2 maja 2008 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

- | | |
|---|---|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | ● Część działki nr 557/5 |
| 2. Powierzchnia | ● 5 stanowisk na ustawienie przenośnych garaży typu Standard 10D o wymiarach 3 m x 6 m |
| 3. Księga wieczysta | ● 12595 |
| 4. Położenie | ● Opalenica, ul. Spokojna |
| 5. Opis nieruchomości | ● Działka nr 557/5 nie jest zabudowana. |
| 6. Przeznaczenie nieruchomości | ● Grunt stanowiący część działki nr 557/5 położony jest na terenach przeznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania pod budownictwo mieszkaniowe. Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Opalenica stracił ważność dnia 31 grudnia 2003 r. |
| 7. Termin i sposób zagospodarowania | ● Na stanowiskach nr 1 - 5 należy ustawić garaż typu Standard 10D w terminie 1 miesiąca od daty podpisania umowy. |
| 8. Wysokość opłat z tytułu najmu w stosunku miesięcznym | ● 14,00 zł + 22 % VAT |
| 9. Informacje dotyczące najmu | ● Najem na okres 3 lat
● 3 miesięczny okres wypowiedzenia
● Przyszły najemca pokrywa koszty przygotowania nieruchomości do wynajmu |
| 10. Termin wnoszenia opłat | ● Do 10 każdego miesiąca |