

ZARZĄDZENIE NR 2/2008
BURMISTRZA OPALENICY
z dnia 11 stycznia 2008 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem gabinetów lekarskich.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i uchwały Nr II/8/2002 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 6 grudnia 2002 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządza się, co następuje :

§ 1

1. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za najem gabinetów lekarskich w gminie Opalenica za 1 m² zajmowanej powierzchni :
 - a) na prowadzenie podstawowej opieki medycznej w Ośrodku Zdrowia w Opalenicy w wysokości - 6,90 zł + 22 % VAT
w Dakowych Mokrych w wysokości - 6,40 zł + 22 % VAT
 - b) na prowadzenie laboratorium - 5,60 zł + 22 % VAT
 - c) wykonywanie specjalistycznych usług medycznych , w tym stomatologicznych :
 - w Ośrodku Zdrowia w Opalenicy - 8,20 zł + 22 % VAT
 - w Ośrodku Zdrowia w Dakowych Mokrych - 7,20 zł + 22 % VAT
 - d) dla nowo uruchamianych gabinetów w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia wprowadza się bonifikatę w wysokości 25% w.w. stawek w okresie 2 lat od uruchomienia
2. Oprócz czynszu za wynajmowane pomieszczenia w Ośrodku Zdrowia najemca pokrywa koszty ogrzewania budynku, energii elektrycznej, wody, śmieci, ścieków proporcjonalnie do zajmowanych powierzchni. Za powyższe usługi najemcy wpłacają zaliczki, rozliczane raz w roku po zakończeniu roku kalendarzowego.

§ 2

Stawka miesięczna za 1 godzinę tygodniowo za wynajmowany gabinet w Ośrodku Zdrowia (łącznie z kosztami utrzymania budynku) na prowadzenie specjalistycznych usług medycznych wynosi za pierwszą godzinę w tygodniu:

- 1) w Opalenicy - 112,00 zł + 22 % VAT
- 2) w Dakowych Mokrych - 82,00 zł + 22 % VAT

za następne godziny, stawkę obniża się o 50 %.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Opalenicy Nr 8/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie od dnia 1 lutego 2008 r.

B U R M I S T R Z

Ryszard Nagierata