

**ZARZĄDZENIE NR 4/2009**  
**BURMISTRZA OPALENICY**  
**z dnia 9 lutego 2009**

**w sprawie dzierżawy gruntów położonych w Porażynie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458/, w związku z art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412/ oraz § 4 uchwały Nr XIII/90/2008 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 8 lutego 2008 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 45, poz. 935) i § 1 pkt 5 Zarządzenia Nr 24/2008 Burmistrza Opalenicy z dnia 18 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawienia gruntów rolnych oraz najmu gruntów przeznaczonych pod ustawienie przenośnych garaży dla samochodów osobowych w trybie bezprzetargowym zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość rolną niezabudowaną, położoną w Porażynie, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 401 o pow. 0,27 ha, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość rolną niezabudowaną, położoną w Porażynie, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 412 o pow. 0,30 ha, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opalenicy przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie, a także na stronie internetowej Urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

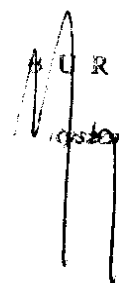
§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
*Ryszard Napierala*

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 4/2009  
Burmistrza Opalenicy  
z dnia 9 lutego 2009 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| 1. Oznaczenie nieruchomości          | <ul style="list-style-type: none"><li>● Działka nr 401</li></ul>  |
| 2. Powierzchnia                      | <ul style="list-style-type: none"><li>● 0,2700 ha</li></ul>   |
| 3. Księga wieczysta                  | <ul style="list-style-type: none"><li>● 38234</li></ul>   |
| 4. Położenie                         | <ul style="list-style-type: none"><li>● Porążyn</li></ul>   |
| 5. Opis nieruchomości                | <ul style="list-style-type: none"><li>● Grunt rolny</li><li>● RV – 0,2700 ha</li></ul>  |
| 6. Przeznaczenie nieruchomości       | <ul style="list-style-type: none"><li>● W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka wskazana jest jako teren węzła komunikacyjnego obwodnicy dla miasta Opalenicy</li></ul> |
| 7. Termin i sposób zagospodarowania  | <ul style="list-style-type: none"><li>● Od dnia zawarcia umowy</li><li>● Grunt należy zagospodarować rolniczo</li></ul>   |
| 8. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | <ul style="list-style-type: none"><li>● R V – zwolnione z opłat</li></ul>   |
| 9. Informacje dotyczące dzierżawy    | <ul style="list-style-type: none"><li>● Dzierżawa na czas nieoznaczony</li><li>● Półroczny okres wypowiedzenia</li></ul>  |

  
BURMISTRZ  
Andrzej Napierata

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| 1. Oznaczenie nieruchomości          | <ul style="list-style-type: none"><li>● Działka nr 412</li></ul>  |
| 2. Powierzchnia                      | <ul style="list-style-type: none"><li>● 0,3000 ha</li></ul>   |
| 3. Księga wieczysta                  | <ul style="list-style-type: none"><li>● 38234</li></ul>   |
| 4. Położenie                         | <ul style="list-style-type: none"><li>● Porążyn</li></ul>   |
| 5. Opis nieruchomości                | <ul style="list-style-type: none"><li>● Grunt rolny</li><li>● RV – 0,3000 ha</li></ul>  |
| 6. Przeznaczenie nieruchomości       | <ul style="list-style-type: none"><li>● W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka wskazana jest jako teren węzła komunikacyjnego obwodnicy dla miasta Opalenicy</li></ul> |
| 7. Termin i sposób zagospodarowania  | <ul style="list-style-type: none"><li>● Od dnia zawarcia umowy</li><li>● Grunt należy zagospodarować rolniczo</li></ul>   |
| 8. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | <ul style="list-style-type: none"><li>● R V – zwolnione z opłat</li></ul>   |
| 9. Informacje dotyczące dzierżawy    | <ul style="list-style-type: none"><li>● Dzierżawa na czas nieoznaczony</li><li>● Półroczny okres wypowiedzenia</li></ul>  |

BURMISTRZ  
*Krzysztof Napierata*