

UCHWAŁA NR ..IV...../15./2006
RADY MIEJSKIEJ W OPALENICY
z dnia 22 grudnia 2006 r.

**w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu
nieruchomości położonej w Opalenicy przy ul. 5 Stycznia.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 13, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 166, poz.1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337/, oraz art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 3, w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 6, poz. 70, Nr 104, poz. 708/ uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w Opalenicy przy ul. 5 Stycznia, oznaczoną geodezyjnie nr 2205/3 o pow. 0,0108 ha , zapisaną w księdze wieczystej nr 19158 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Nieruchomość określona w § 1 położona jest na terenie przeznaczonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Opalenica pod działalność gospodarczą i zostanie zbyta na rzecz ENEA S.A. w Poznaniu na cele związane z realizacją urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opalenicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w drodze obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opalenicy.

URZĘDZIE MIEJSKIE
W OPALENICY
Krzysztof ...

UZASADNIENIE

do uchwały Nr .I.V.../152006 Rady Miejskiej

w Opalenicy z dnia 28 grudnia 2006 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Opalenicy przy ul. 5 Stycznia.

Nieruchomość położona w Opalenicy przy ul. 5 Stycznia, oznaczona geodezyjnie nr 2205/3 o pow. 0,0108 ha stanowi własność Gminy Opalenica. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Opalenicy grunt położony jest na terenie przeznaczonym pod działalność gospodarczą. Z wnioskiem o nabycie w/w nieruchomości wystąpiła ENEA S.A. w Poznaniu, która wybuduje na działce stację transformatorową oraz zapewni dostawę energii elektrycznej dla nowo powstających zakładów. Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone m.in. na realizację urządzeń infrastruktury technicznej, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

ENEA S.A. w Poznaniu jest jedynym podmiotem zaopatrującym mieszkańców gminy Opalenica w energię elektryczną. Zgodnie z złożonym przez ENEA S.A. oświadczeniem wytwarzanie, przetwarzanie, przesyłanie, sprzedaż energii elektrycznej i ciepłej, budowa rozbudowa modernizacja i remonty sieci i urządzeń elektrycznych oraz eksploatacja urządzeń elektrycznych są celami statutowymi i dochody przeznacza się w całości na jej działalność statutową.

B U R M I S T R Z

Ryszard Napierata