

**Załącznik do zarządzenia nr 183/2020/B
Burmistrza Opalenicy
z dnia 29 października 2020 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI	
1. Oznaczenie nieruchomości	<ul style="list-style-type: none">● Działka nr 583/1● Obręb: 0010 Rudniki,● Arkusz mapy 2
2. Powierzchnia	<ul style="list-style-type: none">● 1,0544 ha
3. Księga wieczysta	<ul style="list-style-type: none">● PO1N/00014728/2● Księga Wieczysta prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych
4. Położenie	<ul style="list-style-type: none">● Rudniki
5. Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	<ul style="list-style-type: none">● Grunty pod rowami – W-ŁIV – 0,0099 ha● Łąki trwałe – ŁIV – 1,0445 ha
6. Przeznaczenie nieruchomości	<ul style="list-style-type: none">● Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Opalenica przyjętego uchwałą nr XXIX/179/2020 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 23 września 2020 r. wskazuje na działce tereny łąk.
7. Termin i sposób zagospodarowania	<ul style="list-style-type: none">● Od dnia zawarcia umowy● Teren należy zagospodarować rolniczo
8. Cena wywoławcza gruntu w kwintalach żyta	<ul style="list-style-type: none">● 3,13 q żyta/rocznie
9. Termin wnoszenia opłat	<ul style="list-style-type: none">● Płatne w dwóch ratach- I rata do 31 marca- II rata do 30 września
10. Aktualizacja opłat	<ul style="list-style-type: none">● Cena 1 q żyta ustalana jest corocznie na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
11. Informacje dotyczące dzierżawy	<ul style="list-style-type: none">● Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony● Półroczny okres wypowiedzenia