

0.19222

ZARZĄDZENIE NR 91/2009
BURMISTRZA OPALENICY
z dnia 6 października 2009 r.

w sprawie najmu gruntu położonego w Opalenicy oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420/, w związku z art. 13 ust. 1 i art.35 ust.1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335 i 340/ oraz uchwałą Nr XIII/90/2008 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 8 lutego 2008 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam, co następuje:

§ 1 Wyrażam zgodę na najem w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pana Tadeusza Skotarka części nieruchomości niezabudowanej położonej w Opalenicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1845/2 o pow. całkowitej 0,0120 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr 8718 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Wynajmowany teren będzie przeznaczony pod ustawienie jednego przenośnego garażu dla samochodu osobowego.

§ 2 W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Opalenicy teren na którym położona jest działka wymieniona w § 1 wskazany jest pod komunikację.

§ 3 Wykaz nieruchomości stanowiący załącznik do zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opalenicy przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie i na stronie internetowej Urzędu .

§ 4 Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Renata Brzeźna
Renata Brzeźna

Załącznik do zarządzenia nr 91/2009

Burmistrza Opalenicy

z dnia 6 października 2009 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

- | | |
|---|---|
| 1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości | <ul style="list-style-type: none">• Część działki nr 1845/2• Miejsce pod ustawienie jednego przenośnego garażu dla samochodu osobowego |
| 2. Księga wieczysta | <ul style="list-style-type: none">• Kw nr 8718 – Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu |
| 3. Położenie | <ul style="list-style-type: none">• Opalenica ul. 3 Maja |
| 4. Opis nieruchomości | <ul style="list-style-type: none">• Na działce znajduje się drewniany przenośny garaż dla samochodu osobowego. |
| 5. Przeznaczenie nieruchomości | <ul style="list-style-type: none">• W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren wskazany jest pod komunikację. |
| 6. Termin i sposób zagospodarowania | <ul style="list-style-type: none">• Od dnia podpisania umowy. Należy dbać o estetykę garażu i porządkować teren wokół obiektu. |
| 7. Wysokość opłat z tytułu najmu w stosunku miesięcznym | <ul style="list-style-type: none">• 16,00 zł + 22% VAT• Nabywca pokrywa koszty przygotowania nieruchomości do wynajmu |
| 8. Termin wnoszenia opłat | <ul style="list-style-type: none">• Kwartalnie do ostatniego dnia pierwszego miesiąca danego kwartału. |
| 9. Zasady aktualizacji opłat | <ul style="list-style-type: none">• Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Opalenicy |
| 10. Informacja dotycząca najmu | <ul style="list-style-type: none">• Najem na okres 3 lat.• 3 miesięczny okres wypowiedzenia. |