

ZARZĄDZENIE NR 75/2009
BURMISTRZA OPALENICY
z dnia 1 września 2009 r.

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Dakowych Mokrych oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420/, w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz.100, Nr 42, poz. 335 i 340/ oraz uchwałą Nr XIII/90/2008 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 8 lutego 2008 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości położonych w Dakowych Mokrych, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 891 o pow. 0,1116 ha, nr 892 o pow. 0,1162 ha i nr 893 o pow. 0,1284 ha zapisanych w księdze wieczystej nr 13716 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. W zmianie do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Opalenica, przyjętego uchwałą nr XXV/216/2002 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 28 lutego 2002 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 48, poz. 1435 z dnia 10 kwietnia 2002 r. teren na którym położone są wymienione w § 1 działki przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowiący załącznik do zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opalenicy przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie i na stronie internetowej Urzędu .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Ewelina Borkowska

Załącznik do zarządzenia nr 75/2009

Burmistrza Opalenicy

z dnia 1 września 2009 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości
 - Działka nr 891 – 0,1116 ha
 - Działka nr 892 – 0,1162 ha
 - Działka nr 893 – 0,1284 ha
2. Księga wieczysta
 - Kw nr 13716 – Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu
3. Położenie
 - Dakowy Mokre
4. Opis nieruchomości
 - Działki budowlane niezabudowane.
5. Przeznaczenie nieruchomości
 - Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
6. Sposób zagospodarowania
 - Zabudowa budynkiem mieszkalnym jednorodzinny wólno stojącym i budynkiem gospodarczym zgodnie z ustaleniami planu
7. Cena wywoławcza nieruchomości netto
 - Dz. nr 891 – 20.090,00 zł
 - Dz. nr 892 – 20.920,00 zł
 - Dz. nr 893 – 23.120,00 zł
 - Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 22% VAT
8. Forma zbycia
 - sprzedaż w drodze przetargu.
9. Termin zapłaty
 - Płatne do dnia zawarcia aktu notarialnego
10. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
 - Wniosek należy złożyć do dnia 14 października 2009 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Renata Horzyca
Renata Horzyca