

**ZARZĄDZENIE NR 36/2009**  
**BURMISTRZA OPALENICY**  
**Z DNIA 26 MAJA 2009 R.**

**w sprawie dzierżawy nieruchomości położonej w Opalenicy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458/, w związku z art. 13 ust. 1 art. 35 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz.100/ oraz uchwałą Nr XIII/90/2008 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 8 lutego 2008 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na rzecz „HOTEL REMES” Spółki z o.o. z siedzibą w Opalenicy przy ul. Parkowej 48 nieruchomości niezabudowanej położonej w Opalenicy przy ul. Parkowej, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 195/32 o pow. 0,6555 ha, nr 195/29 o pow. 0,0237 ha i nr 196/26 o pow. 0,0899 ha zapisane w księdze wieczystej nr 14830 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Opalenica teren przeznaczony jest pod usługi sportowe i turystyczne.

**§ 3**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony do dnia zakończenia procedury związanej z zamianą nieruchomości, jednak nie dłużej niż do 31 sierpnia 2009 r.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

B U R M I S T R Z  
*Aleksandra Napierata*