

ZARZĄDZENIE NR 18/2009
BURMISTRZA OPALENICY
Z DNIA 2 KWIECZNIA 2009 R.

w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Opalenicy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458/, w związku z art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218/ oraz uchwałą Nr XIII/90/2008 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 8 lutego 2008 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanej będącej własnością Gminy Opalenica, położonej w Opalenicy w rejonie ul. Strumykowej, na nieruchomość niezabudowaną będącą własnością Pana Dariusza Pospieszego, położoną w Opalenicy przy ul. Strumykowej.

§ 2

Nieruchomość będącą własnością Gminy Opalenica oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 1257/18 o pow. 0,0836 ha zapisana w księdze wieczystej nr 13055 zamienia się na nieruchomość będącą własnością Pana Dariusza Pospieszego oznaczona geodezyjnie nr 1258/1 o pow. 0,0916 ha , zapisana w księdze wieczystej nr 16205. Księgi wieczyste prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 3

Cena działki nr 1257/18 wynosi 60.182,60 zł brutto. Cena działki nr 1258/1 wynosi 53.170,00 zł brutto. Różnica wartości wynosi 7.012,60 zł.

§ 4

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Opalenicy przy ulicy Strumykowej, przyjętym uchwałą nr XXVI/216/2006 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 27 lutego 2006 r. działka nr 1257/18 przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne,

natomiast działka nr 1258/1 przeznaczona jest pod część pasa drogowego drogi gminnej i tereny zieleni izolacyjnej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Ryszard Napierała