

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie nieruchomości	<ul style="list-style-type: none">● cz. działki nr 1544/5,● arkusz mapy 9,● Obręb: 0001, Opalenica,
2. Powierzchnia nośnika	<ul style="list-style-type: none">● 8,51 m² (pow. całej działki 1544/5 wynosi 7452 m²)
3. Księga wieczysta	<ul style="list-style-type: none">● PO1N/00040146/9
4. Położenie	<ul style="list-style-type: none">● Opalenica, ul. 3 Maja
5. Opis nieruchomości	<ul style="list-style-type: none">● Działka znajduje się w pobliżu drogi powiatowej nr 2723P Opalenica – Grodzisk Wlkp.
6. Przeznaczenie nieruchomości	<ul style="list-style-type: none">● W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Opalenica działka znajduje się na terenie alternatywnie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług. Ponadto istnieje możliwość wystąpienia stanowisk archeologicznych.
7. Termin i sposób zagospodarowania	<ul style="list-style-type: none">● Od dnia zawarcia umowy, tj. od 1 stycznia 2019 r.● Na czas najmu teren będzie przeznaczony na ustawienie jednego nośnika reklamowego
8. Wysokość opłat z tytułu najmu w stosunku miesięcznym	<ul style="list-style-type: none">● $8,51 \text{ m}^2 \times 20,00 \text{ zł/m}^2 = 170,20 \text{ zł netto}$ $170,20 \text{ zł} + 23 \% \text{ VAT} = 209,35 \text{ zł brutto}$
9. Informacje dotyczące najmu	<ul style="list-style-type: none">● Miesięczny okres wypowiedzenia● Umowa na okres do 31 grudnia 2019 r.
10. Aktualizacja opłat	<ul style="list-style-type: none">● W formie aneksu do umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Opalenicy
11. Termin wnoszenia opłat	<ul style="list-style-type: none">● Czynsz płatny z góry miesięcznie do 28 każdego miesiąca

BURMISTRZ

