

Informacja
o stanie mienia komunalnego Gminy Opalenica
wg stanu na dzień 31.12.2019 r.

Wstęp

1. Struktura i wartość aktywów trwałych (tabele od 1.1. do 1.7.)
2. Wybrane rzeczowe aktywa trwałe
 - Grunty (tabele 2.1.- 2.4.)
 - Budynki i lokale (tabela 2.5.)
 - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej
 - Środki transportu
3. Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące Gminie Opalenica.
4. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.
5. Nakłady poniesione na mienie komunalne w 2019 r.
6. Dane dotyczące aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

W S T Ę P

Obowiązek przedstawienia Radzie Miejskiej Informacji o stanie mienia komunalnego wynika z art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 869, z 2018 r. poz. 2245, z 2019 r. poz. 1649 oraz z 2020 r. poz. 284 i 374). Przedmiotowa Informacja jest częścią sprawozdania odnoszącego się do wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego. Dlatego też przyjęto, że dane zawarte w opracowaniu będą dotyczyły okresu tożsamego z rokiem budżetowym tj. od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

Informacja sporządzona została zgodnie z zakresem przedmiotowym ww. przepisu i zawiera:

1. dane o przysługujących Gminie Opalenica prawach własności,
2. dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczonych praw rzeczowych, użytkowania wieczystego, wierzytelności, udziałów w spółkach, akcjach, posiadaniu,
3. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym powyżej, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
4. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
5. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Ustawa o finansach publicznych używa pojęcia „mienie jednostki samorządu terytorialnego”. Wobec braku jednoznacznej definicji takiego mienia przyjęto, że jest ono tożsame z pojęciem mienia komunalnego zdefiniowanym w art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815). Artykuł ten stanowi, że mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY OPALENICA – stan na 31.12.2019 r.

1. Urząd Miejski w Opalenicy.
2. Centrum Usług Wspólnych w Opalenicy.
3. Przedszkole Nr 1 w Opalenicy.
4. Przedszkole Nr 2 w Opalenicy.
5. Żłobek w Opalenicy.
6. Zespół Szkolno - Przedszkolny w Wojnowicach.
7. Szkoła Podstawowa z Oddziałami Dwujęzycznymi w Opalenicy.
8. Szkoła Podstawowa w Dakowach Mokrych.
9. Szkoła Podstawowa w Rudnikach.
10. Szkoła Podstawowa w Porążynie.
11. Zespół Szkół w Opalenicy.
12. Ośrodek Pomocy Społecznej w Opalenicy.
13. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Opalenicy.

INNE NIŻ GMINA GMINNE OSOBY PRAWNE

1. Centrum Kultury i Biblioteka im. Powstańców Wielkopolskich w Opalenicy.
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej "KOMOPAL" sp. z o.o.

1. Struktura i wartość aktywów trwałych.

Informacje na temat struktury i wartości mienia komunalnego zamieszczone w niniejszym zestawieniu mają charakter księgowy. Ukazują dane dotyczące mienia komunalnego rozumianego jako aktywa trwałe (**tabele nr 1.1. do 1.7.**) zgodnie z przepisami:

- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KST) (Dz.U. z 2016 r. poz. 1864).
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2020 r. poz. 342).

Zgodnie z ustawą o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych jednostek sektora finansów publicznych, do aktywów trwałych zalicza się:

I. Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki,

II. Rzeczowe aktywa trwałe w tym:

1. Środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

3. Środki przekazane na poczet inwestycji – zaliczki na środki trwałe w budowie.

III. Należności długoterminowe.

IV. Długoterminowe aktywa finansowe tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe papiery wartościowe i aktywa finansowe.

V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek.

Informacja została opracowana na podstawie sprawozdań przekazanych przez jednostki organizacyjne Gminy Opalenica i gminne osoby prawne.

Pod koniec roku 2019 w ewidencji pozabilansowej znalazły się:

- konto 091 – środki trwałe – grunty oddane w trwałe zarząd o wartości: 203.922,13 zł (wartość ujęta w aktywach trwałych Jednostek Oświatowych)
- konto 093 – środki trwałe – budynki oddane w trwałe zarząd o wartości 23.768.591,20 zł
- konto 096 – środki trwałe – grunty Skarbu Państwa o wartości 305.454,80 zł

Tabela nr 1.1

OGÓLEM aktywa trwale zgodnie z planem kont								
WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN NA DZIEŃ 01.01.2019r.			STAN NA DZIEŃ 31.12.2019r.			Zmiana wartości (6-3)	% Zmiana wartości (9:3)
	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)		
2	3	4	5	6	7	8	9	10
Rzeczowe aktywa trwale (konto 011)	191 006 600,90	51 824 157,56	139 182 443,34	202 008 436,71	57 656 519,13	144 351 917,58	11 001 835,81	5,76%
Pozostałe środki trwale (konto 013)	6 494 303,19	6 494 303,19	0,00	6 843 895,63	6 843 895,63	0,00	349 592,44	5,38%
Zbiory biblioteczne (konto 014)	1 640 927,33	1 640 927,33	0,00	1 604 591,59	1 604 591,59	0,00	-36 335,74	-2,21%
Wartości niematerialne i prawne (konto 020)	421 541,14	417 711,47	3 829,67	423 231,40	421 316,57	1 914,83	1 690,26	0,40%
Długoterminowe aktywa finansowe (konto 030)	2 735 200,00	0,00	2 735 200,00	2 735 200,00	0,00	2 735 200,00	0,00	0,00%
Inwestycje-środki trwale w budowie (konto 080)	1 392 080,01	0,00	1 392 080,01	1 447 497,74	0,00	1 447 497,74	55 417,73	3,98%
Należności długoterminowe (konto 226)	0,00	0,00	0,00	482 369,51	15 166,94	467 202,57	482 369,51	0,00%
RAZEM	203 690 652,57	60 377 099,55	143 313 553,02	215 545 222,58	66 541 489,86	149 003 732,72	11 854 570,01	5,82%
W tym rzeczowe aktywa trwale (konto 011)								
Grunty	18 906 402,11	65 284,29	18 841 117,82	22 196 638,50	96 725,97	22 099 912,53	3 290 236,39	17,40%
Budynki i lokale	60 719 912,43	15 348 265,76	45 371 646,67	65 147 673,22	16 607 900,34	48 539 772,88	4 427 760,79	7,29%
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	94 346 980,99	30 612 036,73	63 734 944,26	96 555 716,05	34 362 028,92	62 193 687,13	2 208 735,06	2,34%
Kotły i maszyny energetyczne	1 006 103,65	136 024,65	870 079,00	1 023 139,21	171 610,86	851 528,35	17 035,56	1,69%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3 742 277,86	1 774 998,85	1 967 279,01	4 051 606,45	1 971 718,90	2 079 887,55	309 328,59	8,27%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	314 626,11	234 920,73	79 705,38	331 526,11	257 394,77	74 131,34	16 900,00	5,37%
Urządzenia techniczne	10 050 840,18	2 356 313,24	7 694 526,94	10 355 835,89	2 736 137,38	7 619 698,51	304 995,71	3,03%
Środki transportu	1 010 618,59	762 249,77	248 368,82	1 083 914,99	837 982,88	245 932,11	73 296,40	7,25%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	908 838,98	534 063,54	374 775,44	1 262 386,29	615 019,11	647 367,18	353 547,31	38,90%
OGÓLEM	191 006 600,90	51 824 157,56	139 182 443,34	202 008 436,71	57 656 519,13	144 351 917,58	11 001 835,81	5,76%

Tabela nr 1.2

URZĄD MIEJSKI aktywa trwale zgodnie z planem kont								
WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN NA DZIEŃ 01.01.2019r.			STAN NA DZIEŃ 31.12.2019r.			Zmiana wartości (6-3)	% Zmiana wartości (9:3)
	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)		
2	3	4	5	6	7	8	9	10
Rzeczowe aktywa trwale (konto 011)	138 114 953,17	33 318 381,71	104 796 571,46	148 186 195,88	37 546 610,98	110 639 584,90	10 071 242,71	7,29%
Pozostałe środki trwale (konto 013)	2 491 819,56	2 491 819,56	0,00	2 746 329,99	2 746 329,99	0,00	254 510,43	10,21%
Zbiory biblioteczne (konto 014)	10 585,89	10 585,89	0,00	10 585,89	10 585,89	0,00	0,00	0,00%
Wartości niematerialne i prawne (konto 020)	164 132,06	164 132,06	0,00	161 667,83	161 667,83	0,00	-2 464,23	-1,50%
Długoterminowe aktywa finansowe (konto 030)	2 735 200,00	0,00	2 735 200,00	2 735 200,00	0,00	2 735 200,00	0,00	0,00%
Inwestycje-środki trwale w budowie (konto 080)	1 224 798,05	0,00	1 224 798,05	1 193 129,79	0,00	1 193 129,79	-31 668,26	-2,59%
Należności długoterminowe (konto 226)	0,00	0,00	0,00	482 369,51	15 166,94	467 202,57	482 369,51	0,00%
RAZEM	144 741 488,73	35 984 919,22	108 756 569,51	155 515 478,89	40 480 361,63	115 035 117,26	10 773 990,16	7,44%
W tym rzeczowe aktywa trwale (konto 011)								
Grunty	18 275 003,17	65 284,29	18 209 718,88	21 563 795,56	96 725,97	21 467 069,59	3 288 792,39	18,00%
Budynki i lokale	33 979 988,48	7 322 090,89	26 657 897,59	38 322 973,74	7 931 466,52	30 391 507,22	4 342 985,26	12,78%
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	75 220 774,06	23 794 092,93	51 426 681,13	77 180 466,85	26 995 451,22	50 185 015,63	1 959 692,79	2,61%
Kotły i maszyny energetyczne	280 466,66	49 453,50	231 013,16	280 466,66	63 726,88	216 739,78	0,00	0,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 618 182,42	331 777,78	1 286 404,64	1 658 030,44	372 788,04	1 285 242,40	39 848,02	2,46%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	124 892,44	49 216,73	75 675,71	141 792,44	68 613,57	73 178,87	16 900,00	13,53%
Urządzenia techniczne	7 603 030,91	1 156 856,71	6 446 174,20	7 622 784,12	1 352 673,51	6 270 110,61	19 753,21	0,26%
Środki transportu	597 083,64	352 993,23	244 090,41	669 005,98	423 608,64	245 397,34	71 922,34	12,05%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	415 531,39	196 615,65	218 915,74	746 880,09	241 556,63	505 323,46	331 348,70	79,74%
OGÓLEM	138 114 953,17	33 318 381,71	104 796 571,46	148 186 195,88	37 546 610,98	110 639 584,90	10 071 242,71	7,29%

Tabela nr 1.3

Ośrodek Pomocy Społecznej - aktywa trwale zgodnie z planem kont								
WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN NA DZIEŃ 01.01.2019r.			STAN NA DZIEŃ 31.12.2019r.			Zmiana wartości (6-3)	% Zmiana wartości (9:3)
	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)		
2	3	4	5	6	7	8	9	10
Rzeczowe aktywa trwale (konto 011)	39 479,36	39 479,36	0,00	39 479,36	39 479,36	0,00	0,00	0,00%
Pozostałe środki trwale (konto 013)	248 272,06	248 272,06	0,00	263 820,34	263 820,34	0,00	15 548,28	6,26%
Zbiory biblioteczne (konto 014)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Wartości niematerialne i prawne (konto 020)	16 882,49	16 882,49	0,00	16 882,49	16 882,49	0,00	0,00	0,00%
Długoterminowe aktywa finansowe (konto 030)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Inwestycje-środki trwale w budowie (konto 080)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Należności długoterminowe (konto 226)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
RAZEM	304 633,91	304 633,91	0,00	320 182,19	320 182,19	0,00	15 548,28	5,10%
W tym rzeczowe aktywa trwale (konto 011)								
Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne	3 417,32	3 417,32	0,00	3 417,32	3 417,32	0,00	0,00	0,00%
Środki transportu	28 900,00	28 900,00	0,00	28 900,00	28 900,00	0,00	0,00	0,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	7 162,04	7 162,04	0,00	7 162,04	7 162,04	0,00	0,00	0,00%
OGÓLEM	39 479,36	39 479,36	0,00	39 479,36	39 479,36	0,00	0,00	0,00%

Tabela 1.4

OSiR W OPALENICY - aktywa trwale zgodnie z planem kont								
WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN NA DZIEŃ 01.01.2019r.			STAN NA DZIEŃ 31.12.2019r.			Zmiana wartości (6-3)	% Zmiana wartości (9:3)
	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)		
2	3	4	5	6	7	8	9	10
Rzeczowe aktywa trwale (konto 011)	97 690,54	81 066,42	16 624,12	97 690,54	88 723,42	8 967,12	0,00	0,00%
Pozostałe środki trwale (konto 013)	394 842,41	394 842,41	0,00	399 215,65	399 215,65	0,00	4 373,24	1,11%
Zbiory biblioteczne (konto 014)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Wartości niematerialne i prawne (konto 020)	8 616,54	8 616,54	0,00	9 280,54	9 280,54	0,00	664,00	7,71%
Długoterminowe aktywa finansowe (konto 030)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Inwestycje-środki trwale w budowie (konto 080)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Należności długoterminowe (konto 226)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
RAZEM	501 149,49	484 525,37	16 624,12	506 186,73	497 219,61	8 967,12	5 037,24	1,01%
W tym rzeczowe aktywa trwale (konto 011)								
Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	38 978,99	34 949,32	4 029,67	38 978,99	38 026,52	952,47	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	58 711,55	46 117,10	12 594,45	58 711,55	50 696,90	8 014,65	0,00	0,00%
OGÓLEM	97 690,54	81 066,42	16 624,12	97 690,54	88 723,42	8 967,12	0,00	0,00%

Tabela 1.5

Jednostki Oświatowe - aktywa trwałe zgodnie z planem kont								
WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN NA DZIEŃ 01.01.2019 r.			STAN NA DZIEŃ 31.12.2019 r.			Zmiana wartości (6-3)	% Zmiana wartości (9:3)
	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)		
2	3	4	5	6	7	8	9	10
Rzeczowe aktywa trwałe (konto 011)	25 657 164,51	7 768 316,63	17 888 847,88	25 879 465,15	8 403 012,63	17 476 452,52	222 300,64	0,87%
Pozostałe środki trwałe (konto 013)	3 115 910,12	3 115 910,12	0,00	3 147 143,64	3 147 143,64	0,00	31 233,52	1,00%
Zbiory biblioteczne (konto 014)	700 762,28	700 762,28	0,00	623 216,34	623 216,34	0,00	-77 545,94	-11,07%
Wartości niematerialne i prawne (konto 020)	138 825,66	138 825,66	0,00	141 420,66	141 420,66	0,00	2 595,00	1,87%
Długoterminowe aktywa finansowe (konto 030)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Środki trwałe w budowie-inwestycje (konto 080)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Należności długoterminowe (konto 226)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
RAZEM	29 612 662,57	11 723 814,69	17 888 847,88	29 791 245,79	12 314 793,27	17 476 452,52	178 583,22	0,60%
W tym rzeczowe aktywa trwałe (konto 011)								
Grunty	202 478,13	0,00	202 478,13	203 922,13	0,00	203 922,13	1 444,00	0,71%
Budynki i lokale	23 728 057,78	7 225 011,99	16 503 045,79	23 768 591,20	7 799 697,66	15 968 893,54	40 533,42	0,17%
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	823 226,77	289 294,01	533 932,76	985 298,93	314 664,65	670 634,28	162 072,16	19,69%
Kotły i maszyny energetyczne	446 303,66	44 618,53	401 685,13	463 339,22	43 910,29	419 428,93	17 035,56	3,82%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne	159 236,03	51 153,39	108 082,64	164 164,34	68 072,26	96 092,08	4 928,31	3,09%
Środki transportu	12 840,30	12 840,30	0,00	12 840,30	12 840,30	0,00	0,00	0,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	285 021,84	145 398,41	139 623,43	281 309,03	163 827,47	117 481,56	-3 712,81	-1,30%
OGÓLEM	25 657 164,51	7 768 316,63	17 888 847,88	25 879 465,15	8 403 012,63	17 476 452,52	222 300,64	0,87%

Tabela nr 1.6

Centrum Kultury i Biblioteka im. Powstańców Wielkopolskich w Opalenicy - aktywa trwale zgodnie z planem kont								
WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN NA DZIEŃ 01.01.2019 r.			STAN NA DZIEŃ 31.12.2019 r.			Zmiana wartości (6-3)	% Zmiana wartości (9:3)
	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)	Wartość brutto (zł)	Umorzenie	Wartość netto (zł)		
2	3	4	5	6	7	8	9	10
Rzeczowe aktywa trwale (konto 011)	26 407,86	25 751,04	656,82	41 376,96	26 620,45	14 756,51	14 969,10	56,68%
Pozostałe środki trwale (konto 013)	243 459,04	243 459,04	0,00	287 386,01	287 386,01	0,00	43 926,97	18,04%
Zbiory biblioteczne (konto 014)	929 579,16	929 579,16	0,00	970 789,36	970 789,36	0,00	41 210,20	4,43%
Wartości niematerialne i prawne (konto 020)	37 848,36	37 848,36	0,00	37 848,36	37 848,36	0,00	0,00	0,00%
Długoterminowe aktywa finansowe (konto 030)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Środki trwale w budowie-inwestycje (konto 080)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Należności długoterminowe (konto 226)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
RAZEM	1 237 294,42	1 236 637,60	656,82	1 337 400,69	1 322 644,18	14 756,51	100 106,27	8,09%
W tym rzeczowe aktywa trwale (konto 011)								
Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	9 520,00	9 520,00	0,00	9 520,00	9 520,00	0,00	0,00	0,00%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne	3 540,00	3 540,00	0,00	3 540,00	3 540,00	0,00	0,00	0,00%
Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	13 347,86	12 691,04	656,82	28 316,96	13 560,45	14 756,51	14 969,10	112,15%
OGÓLEM	26 407,86	25 751,04	656,82	41 376,96	26 620,45	14 756,51	14 969,10	56,68%

Tabela 1.7

PGKiM "KOMOPAL" Sp. z o.o. - aktywa trwale zgodnie z planem kont								
WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN NA DZIEŃ 01.01.2019 r.			STAN NA DZIEŃ 31.12.2019 r.			Zmiana wartości (6-3)	% Zmiana wartości (9:3)
	Wartość brutto(zł)	Umorzenie	Wartość netto(zł)	Wartość brutto(zł)	Umorzenie	Wartość netto(zł)		
2	3	4	5	6	7	8	9	10
Rzeczowe aktywa trwale	27 070 905,46	10 591 162,40	16 479 743,06	27 764 228,82	11 552 072,29	16 212 156,53	693 323,36	2,56%
Pozostałe środki trwale-wyposażenie (konto 013)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Zbiory biblioteczne (konto 014)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Wartości niematerialne i prawne (konto 020)	55 236,03	51 406,36	3 829,67	56 131,52	54 216,69	1 914,83	895,49	1,62%
Długoterminowe aktywa finansowe (konto 030)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Inwestycje-środki trwale w budowie (konto 080)	167 281,96	0,00	167 281,96	254 367,95	0,00	254 367,95	87 085,99	52,06%
Należności długoterminowe (Konto 226)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
RAZEM	27 293 423,45	10 642 568,76	16 650 854,69	28 074 728,29	11 606 288,98	16 468 439,31	781 304,84	2,86%
w tym rzeczowe aktywa trwale (konto 011)								
Grunty	428 920,81	0,00	428 920,81	428 920,81	0,00	428 920,81	0,00	0,00%
Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	3 011 866,17	801 162,88	2 210 703,29	3 056 108,28	876 736,16	2 179 372,12	44 242,11	1,47%
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	18 302 980,16	6 528 649,79	11 774 330,37	18 389 950,27	7 051 913,05	11 338 037,22	86 970,11	0,48%
Kotły i maszyny energetyczne	279 333,33	41 952,62	237 380,71	279 333,33	63 973,69	215 359,64	0,00	0,00%
Maszyny ,urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 114 575,44	1 433 701,07	680 874,37	2 384 056,01	1 589 410,86	794 645,15	269 480,57	12,74%
Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	150 754,68	150 754,68	0,00	150 754,68	150 754,68	0,00	0,00	0,00%
Urządzenia techniczne	2 281 615,92	1 141 345,82	1 140 270,10	2 561 930,11	1 308 434,29	1 253 495,82	280 314,19	12,29%
Środki transportu	371 794,65	367 516,24	4 278,41	373 168,71	372 633,94	534,77	1 374,06	0,37%
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	129 064,30	126 079,30	2 985,00	140 006,62	138 215,62	1 791,00	10 942,32	8,48%
OGÓLEM	27 070 905,46	10 591 162,40	16 479 743,06	27 764 228,82	11 552 072,29	16 212 156,53	693 323,36	2,56%

2. Wybrane rzeczowe aktywa trwałe

Grunty

Grunty stanowiące własność, współwłasność bądź będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Opalenica oraz jednostek posiadających osobowość prawną, dla których Gmina jest organem założycielskim.

Podstawowym składnikiem mienia Gminy Opalenica są nieruchomości gruntowe. Grupa 0 - "Grunty" zgodnie z definicją zawartą w Klasyfikacji Środków Trwałych obejmuje grunty według ich przeznaczenia użytkowego, tj. użytki rolne, grunty leśne oraz znajdujące się na nich sady, zasadzenia wieloletnie, plantacje, drzewostany itp., grunty zabudowane i zurbanizowane, użytki ekologiczne, nieużytki, tereny wód morskich wewnętrznych i śródlądowych oraz pozostałe tereny, w tym również prawo użytkowania wieczystego gruntu, klasyfikowane w odpowiednich grupowaniach, w zależności od rodzaju gruntu, którego dotyczy.

Według stanu na dzień 31.12.2019 r. Gmina Opalenica była właścicielem, współwłaścicielem lub użytkownikiem wieczystym gruntów o powierzchni 436,1451 ha o wartości 21 563 795,56 zł.

W ewidencji pozabilansowej wykazano:

- konto 091 – środki trwałe – grunty oddane w trwałą zarząd o wartości: 203.922,13 zł;

- konto 096 – środki trwałe – grunty Skarbu Państwa o wartości: 305.454,80 zł;

Natomiast Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej "KOMOPAL" sp. z o.o., dla którego Gmina jest organem założycielskim, zgodnie ze złożonym sprawozdaniem, było właścicielem działek o wartości 428 920,81 zł.

Wartość oraz powierzchnię gruntów uwidocznionych w ewidencji bilansowej prowadzonej przez Urząd Miejski w Opalenicy (z uwzględnieniem prawa użytkowania wieczystego,) z podziałem na rodzaje zgodnie z zagospodarowaniem wg stanu na dzień 31.12.2019 r. obrazuje **tabela nr 2.1.1. W ewidencji pozabilansowej – tabela 2.1.2.- 2.1.3. Sumę gruntów obrazuje tabela 2.1.4.**

W analizowanym okresie nastąpiły zmiany w zasobie gruntów Gminy Opalenica, które obrazują **tabele nr 2.2. do 2.4.**

Tereny przemysłowo-handlowe – Większość z nich oddana jest w użytkowanie wieczyste zarówno osobom fizycznym jak i prawnym, część znajduje się we władaniu innych jednostek, część jest oddana w dzierżawę.

Pasy drogowe – W tej grupie znajdują się drogi gruntowe i utwardzone wraz ze zlokalizowanym w pasie drogowym chodnikami i zielenią. Do grupy tej zaliczono również powierzchnię gruntów pod planowane drogi oraz grunty przejęte za odszkodowaniem pod budowę drogi „Zachodniej”. Tereny te w całości znajdują się w bezpośrednim zarządzie Gminy.

Parkingi i garaże - Grunty pod garażami w większości oddane są w dzierżawę.

Infrastruktura techniczna komunalna i pozostała – Grunty, na których znajduje się nieczynne składowisko odpadów, stacje uzdatniania, przepompownie itp.

Ogródki przydomowe i działkowe – W większości teren oddany w użytkowanie wieczyste Polskiemu Związkowi Działkowców.

Zieleń urządzona – Place, skwery, zieleńce.

Grunty rolne – W ich skład wchodzi grunty orne, łąki i pastwiska. Większość gruntów rolnych została wydzierżawiona osobom fizycznym.

Tereny sportowo-rekreacyjno-wypoczynkowe – Boiska, parki i budowle sportowe.

Działki budowlane – W tej pozycji znajduje się m.in. powierzchnia gruntów będąca w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych oraz działki, na których znajdują się mieszkalne budynki komunalne.

Użyteczność publiczna – Tereny, na których wybudowane są szkoły, przedszkola, ośrodki kultury, strażnice OSP i budynki administracji (grunty oddane w trwałą zarząd placówkom – uwidoczniono w ewidencji pozabilansowej).

Zasoby budowlane – Grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkalną, usługową i przemysłową. W większości przeznaczone do sprzedaży.

Zieleń izolacyjna obwodnicy – Grunty związane z planowaną inwestycją drogową w północnej części miasta Opalenica.

Tabela nr 2.1.1. – Wartość oraz powierzchnia gruntów wykazana w ewidencji bilansowej (z uwzględnieniem prawa użytkowania wieczystego) z podziałem na rodzaje zgodnie z zagospodarowaniem wg stanu na dzień 31.12.2019 r. (bez majątku PGKiM „KOMOPAL” Sp. z o.o.)

Wyszczególnienie	Miasto Opalenica		obszar wiejski Gm. Opalenica		Łącznie	
	Powierzchnia	Wartość	Powierzchnia	Wartość	Powierzchnia	Wartość
	w m ²	w zł	w m ²	w zł	w m ²	w zł
Tereny przemysłowo-handlowe	116 878	483 375,22 zł	15 228	31 289,35 zł	132 106	514 664,57 zł
Pasy drogowe	459 674	14 392 413,38 zł	1 867 346	4 294 716,40 zł	2 327 020	18 687 129,78 zł
Parkingi i garaże	3 433	7 612,06 zł	-	-	3 433	7 612,06 zł
Infrastruktura techniczna (komunalna)	3 291	27 601,71 zł	57 504	105 827,36 zł	60 795	133 429,07 zł
Infrastruktura techniczna (pozostała)	11 360	59 473,38 zł	18 910	26 825,86 zł	30 270	86 299,24 zł
Ogródki przydomowe i działkowe	131 639	65 819,50 zł	-	-	131 639	65 819,50 zł
Zieleń urządzona	84 782	433 716,50 zł	10 693	35 283,64 zł	95 475	469 000,14 zł
Zieleń nieurzadzona	12 081	82 767,22 zł	-	-	12 081	82 767,22 zł
Las miejski	27 871	41 806,50 zł	-	-	27 871	41 806,50 zł
Lasy	-	-	15 531	4 222,05 zł	15 531	4 222,05 zł
Nieużytki	846	42,30 zł	13 100	655,00 zł	13 946	697,30 zł
Użytki rolne	212 169	269 255,79 zł	763 912	309 633,95 zł	976 081	578 889,74 zł
Stawy	2 208	110,40 zł	21 800	1 090,00 zł	24 008	1 200,40 zł
Rowy	1 544	77,20 zł	38 787	1 945,15 zł	40 331	2 022,35 zł
Tereny sportowo-rekreacyjno-wypoczynkowe	149 726	88 807,18 zł	42 376	6 900,20 zł	192 102	95 707,38 zł
Cmentarze	569	1 138,00 zł	5 600	280,00 zł	6 169	1 418,00 zł
Działki budowlane	41 487	169 116,66 zł	16 815	36 676,08 zł	58 302	205 792,74 zł
Użyteczność publiczna	21 476	117 640,84 zł	45 112	133 977,86 zł	66 588	251 618,70 zł
Zasoby budowlane	3 217	18 366,10 zł	9 531	16 292,62 zł	12 748	34 658,72 zł
Zieleń izolacyjna obwodnicy	7 753	16 033,00 zł	18 405	41 078,00 zł	26 158	57 111,00 zł
Inne	25 749	166 397,14 zł	83 048	75 531,96 zł	108 797	241 929,10 zł
RAZEM	1 317 753	16 441 570,08 zł	3 043 698	5 122 225,48 zł	4 361 451	21 563 795,56 zł

Tabela nr 2.1.2. – Wartość oraz powierzchnia gruntów wykazana w ewidencji pozabilansowej (trwały zarząd) z podziałem na rodzaje zgodnie z zagospodarowaniem wg stanu na dzień 31.12.2019 r. (bez majątku PGKiM „KOMOPAL” Sp. z o.o.)

Wyszczególnienie	Miasto Opalenica		obszar wiejski Gm. Opalenica		Łącznie	
	Powierzchnia	Wartość	Powierzchnia	Wartość	Powierzchnia	Wartość
	w m ²	w zł	w m ²	w zł	w m ²	w zł
Użyteczność publiczna	25300	123 394,00 zł	33610	80 528,13 zł	58910	203 922,13 zł

Tabela nr 2.1.3. – Wartość oraz powierzchnia gruntów wykazana w ewidencji pozabilansowej (grunty Skarbu Państwa) z podziałem na rodzaje zgodnie z zagospodarowaniem wg stanu na dzień 31.12.2019 r. (bez majątku PGKiM „KOMOPAL” Sp. z o.o.)

Wyszczególnienie	Miasto Opalenica		obszar wiejski Gm. Opalenica		Łącznie	
	Powierzchnia w m ²	Wartość	Powierzchnia w m ²	Wartość	Powierzchnia w m ²	Wartość
		w zł		w zł		w zł
Pasy drogowe	17 798	184 974,92 zł	35 065	118 304,00 zł	52 863	303 278,92 zł
infrastruktura techniczna (komunalna)	27	340,20 zł	0	0,00 zł	27	340,20 zł
zielen urządzona	88	1 835,68 zł	0	0,00 zł	88	1 835,68 zł
RAZEM	17 913	187 150,80 zł	35 065	118 304,00 zł	52 978	305 454,80 zł

Tabela nr 2.1.4. – Wartość oraz powierzchnia gruntów wykazana w ewidencji bilansowej i pozabilansowej (suma) wg stanu na dzień 31.12.2019 r. (bez majątku PGKiM „KOMOPAL” Sp. z o.o.)

Wyszczególnienie	Miasto Opalenica		obszar wiejski Gm. Opalenica		Łącznie	
	Powierzchnia w m ²	Wartość	Powierzchnia w m ²	Wartość	Powierzchnia w m ²	Wartość
		w zł		w zł		w zł
Ewidencja bilansowa	1 317 753	16 441 570,08 zł	3 043 698	5 122 225,48 zł	4 361 451	21 563 795,56 zł
Ewidencja pozabilansowa (Trwały Zarząd)	25300	123 394,00 zł	33610	80 528,13 zł	58910	203 922,13 zł
Ewidencja pozabilansowa (grunty Skarbu Państwa)	17 913	187 150,80 zł	35 065	118 304,00 zł	52 978	305 454,80 zł
RAZEM	1 360 966	16 752 114,88 zł	3 112 373	5 321 057,61 zł	4 473 339	22 073 172,49 zł

Zmiany w zasobie gruntów Gminy Opalenica w okresie 01.01.2019 r. – 31.12.2019 r.

Tabela nr 2.2. Nabycie nieruchomości na własność i w użytkowanie wieczyste:

Lp	Nr działki	Położenie	Powierzchnia (m kw.)	Wartość szacunkowa (zł)(brutto)	Sposób nabycia	Rodzaj
1	432/6 udział 7090/1000	Porażyn	638	20 308,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.134.2019 z dnia 31.05.2019 r. (Gmina przestała być użytkownikiem wieczystym i stała się właścicielem)	użyteczność publiczna
2	542/3 udział 316/8878	Opalenica ul. Poprzeczna 8	56	1 112,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.247.2019 z dnia 18.06.2019 r. (Gmina przestała być użytkownikiem wieczystym i stała się właścicielem)	działka budowlana
3	1077/15	Opalenica	135	17 323,00	nieodpłatne nabycie na mocy decyzji Wielkopolskiego Inspektora Nadzoru Budowlanego WIT.771.74.2014.AS i WIT.771.75.2014.AS z dnia 14.07.2014 r. Zawiadomienie Zarządu Województwa Wielkopolskiego DG-II.7740.9.2017 z dnia 14.08.2017 r.	pasy drogowe
4	1077/9	Opalenica	759	148 969,00	nieodpłatne nabycie na mocy decyzji Wielkopolskiego Inspektora Nadzoru Budowlanego WIT.771.74.2014.AS i WIT.771.75.2014.AS z dnia 14.07.2014 r. Zawiadomienie Zarządu Województwa Wielkopolskiego DG-II.7740.9.2017 z dnia 14.08.2017 r.	pasy drogowe

5	1242/1	Opalenica	5201	3 311 917,00	nieodpłatne nabycie na mocy decyzji Wielkopolskiego Inspektora Nadzoru Budowlanego WIT.771.74.2014.AS i WIT.771.75.2014.AS z dnia 14.07.2014 r. Zawiadomienie Zarządu Województwa Wielkopolskiego DG-II.7740.9.2017 z dnia 14.08.2017 r.	pasy drogowe
6	550/1	Opalenica	126	18 226,00	nieodpłatne nabycie na mocy decyzji Wielkopolskiego Inspektora Nadzoru Budowlanego WIT.771.74.2014.AS i WIT.771.75.2014.AS z dnia 14.07.2014 r. Zawiadomienie Zarządu Województwa Wielkopolskiego DG-II.7740.9.2017 z dnia 14.08.2017 r.	pasy drogowe
7	570/7	Opalenica	203	145 776,00	nieodpłatne nabycie na mocy decyzji Wielkopolskiego Inspektora Nadzoru Budowlanego WIT.771.74.2014.AS i WIT.771.75.2014.AS z dnia 14.07.2014 r. Zawiadomienie Zarządu Województwa Wielkopolskiego DG-II.7740.9.2017 z dnia 14.08.2017 r.	pasy drogowe
8	570/4	Opalenica	21	4 143,06	nieodpłatne nabycie na mocy decyzji Wielkopolskiego Inspektora Nadzoru Budowlanego WIT.771.74.2014.AS i WIT.771.75.2014.AS z dnia 14.07.2014 r. Zawiadomienie Zarządu Województwa Wielkopolskiego DG-II.7740.9.2017 z dnia 14.08.2017 r.	pasy drogowe
9	1223/6	Opalenica	434	12 844,40	akt not. Rep. A 2124/2019 z dnia 11.12.2019 r.	zieleni urzędzona
10	1224/5	Opalenica	134	4 470,00	decyzja Burmistrza Opalenicy nr GN.6831.4.2018JH z dnia 13.08.2018 r. (Wyplata odszkodowania grudzień 2019 r.)	pasy drogowe
11	1224/6	Opalenica	473	14 018,94	akt not. Rep. A 2257/2019 z dnia 30.12.2019 r.	zieleni urzędzona

Tabela nr 2.3. Zbycie nieruchomości

Lp	Nr działki	Położenie	Powierzchnia (m kw.)	Wartość (brutto zł)	podstawa zbycia	Wartość księgowa (zł)
1	1070/18	Opalenica, ul. Poznańska	1199	143.382,33	przetarg nieograniczony	479,60 zł
2	296/4	Porażyn	3000		decyzja nr GN.6821.9.3.2018 Starosty Nowotomyskiego z dnia 23.08.2018 r. (prawomocna 25.01.2019 r.)	900,00
3	432/6 udział 7090/1000 w użytk. wieczystym	Porażyn	638	20 308,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.134.2019 z dnia 31.05.2019 r. (Gmina przestała być użytkownikiem wieczystym i stała się właścicielem)	20 308,00 zł
4	542/3 udział 316/8878 w użytk. wieczystym	Opalenica ul. Poprzeczna 8	56	1 112,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.247.2019 z dnia 18.06.2019 r. (Gmina przestała być użytkownikiem wieczystym i stała się właścicielem)	1 112,00
5	1930	Opalenica ul. Ticza Bara 9	372	20 088,80	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.1.2019 z dnia 29.04.2019 r.	20 088,80
6	1334	Opalenica ul. Leśna 62	357	1 927,80	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.2.2019 z dnia 26.07.2019 r.	1 927,80
7	1979	Opalenica ul. Dr. Adamczyka 11	378	2 041,20	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.3.2019 z dnia 26.07.2019 r.	2 041,20
8	1963	Opalenica ul. Ticza Bara 20	372	2 008,80	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.4.2019 z dnia 26.07.2019 r.	2 008,80
9	1115	Opalenica ul. Zarzecze 20	442	2 386,80	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.7.2019 z dnia 26.07.2019 r.	2 386,80

10	1008	Opalenica ul. Parkowa 13	470	2 538,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.13.2019 z dnia 26.07.2019 r.	2 538,00
11	794	Opalenica ul. Młyńska 8	395	2 567,50	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.14.2019 z dnia 26.07.2019 r.	2 567,50
12	1162	Opalenica ul. Zarzeczce 40	491	2 651,40	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.15.2019 z dnia 26.07.2019 r.	2 651,40
13	529	Opalenica ul. Kręta 3	370	2 590,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.17.2019 z dnia 26.07.2019 r.	2 590,00
14	1733	Opalenica ul. Konopnickiej 12	542	3 523,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.18.2019 z dnia 26.07.2019 r.	3 523,00
15	2023	Opalenica ul. Milczyńskiego 18	410	2 214,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.20.2019 z dnia 26.07.2019 r.	2 214,00
16	1171/2	Opalenica ul. Leśna 39	304	1 641,60	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.21.2019 z dnia 26.07.2019 r.	1 641,60
17	2029	Opalenica ul. Milczyńskiego 7	1059	5 718,60	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.26.2019 z dnia 26.07.2019 r.	5 718,60
18	2009	Opalenica ul. Wierzejewskiego 7	718	3 877,20	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.29.2019 z dnia 26.07.2019 r.	3 877,20

19	556/8 udział 835/1000 w użytk. wieczystym	Opalenica ul. Spokojna 18	1688	9 113,19	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.90.2019 do nr GN.6825.99.2019 z dnia 26.07.2019 r. oraz od nr GN.6825.176.2019 do nr GN.6825.177.2019 z dnia 26.07.2019 r.	9 113,19
20	1428/18	Opalenica ul. Magnoliowa	739	64 649,00	przetarg ustny nieograniczony	64 649,00
	1432/18		596	8 940,00		8 940,00
21	493	Opalenica ul. Skośna 3	387	2 709,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.190.2019 z dnia 20.08.2019 r.	2 709,00
22	1171/1	Opalenica ul. Leśna 37	303	1 636,20	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.31.2019 z dnia 20.08.2019 r.	1 636,20
23	1987	ul. Ks. Antoniego Gustowskiego 4	615	3 321,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.10.2019 z dnia 20.08.2019 r.	3 321,00
24	2053/2	Opalenica	210	315,00	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	315,00
25	1198/15	Opalenica ul. Jesionowa 7	244	1 259,04	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.9.2019 z dnia 20.08.2019 r.	1 259,04
26	1199/35		56	288,96		288,96
27	1329	Opalenica ul. Leśna 58	356	1 922,40	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.5.2019 z dnia 20.08.2019 r.	1 922,40
28	1127	Opalenica ul. Zarzeczce 21	711	3 839,40	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.6.2019 z dnia 20.08.2019 r.	3 839,40
29	400/1	Opalenica ul. Staszica 44	553	2 986,20	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.11.2019 z dnia 20.08.2019 r.	2 986,20

30	1909	Opalenica ul. Zamkowa 8	583	4 081,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.25.2019 z dnia 20.08.2019 r.	4 081,00
31	1970	Opalenica ul. Adamczyka 6	774	4 179,60	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.36.2019 z dnia 20.08.2019 r.	4 179,60
32	372/1	Opalenica ul. Staszica 16	335	1 809,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.40.2019 z dnia 20.08.2019 r.	1 809,00
33	1290	Opalenica ul. Leśna 16	499	2 694,60	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.39.2019 z dnia 20.08.2019 r.	2 694,60
34	1956	Opalenica ul. Ticza Bara 6	385	2 079,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.37.2019 z dnia 20.08.2019 r.	2 079,00
35	505	Opalenica ul. Kreta 27	562	3 934,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.35.2019 z dnia 20.08.2019 r.	3 934,00
36	1838	Opalenica ul. 3 Maja 5	857	5 142,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia nr GN.6825.23.2019, GN.6825.184.2019 i GN.6825.185.2019 z dnia 20.08.2019 r.	5 142,00
37	1622	Opalenica ul. Konopnickiej 59	465	3 022,50	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.183.2019 z dnia 26.08.2019 r.	3 022,50
38	464 udział 429/1000 w użytkow. wieczystym	Opalenica ul. Polna 23	446	2 634,27	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia nr GN.6825.28.2019, GN.6825.164.2019 i GN.6825.165.2019 z dnia 26.08.2019 r.	2 634,27

39	888/3	Opalenica ul. Poznańska 39	856	6 223,12	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia nr GN.6825.34.2019, GN.6825.180.2019 i GN.6825.181.2019 z dnia 26.08.2019 r.	6 223,12
40	1776/1 udział 253/1000 w użytkow. wieczystym	Opalenica ul. Opalińskich 2	120	653,75	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.186.2019 z dnia 26.08.2019 r.	653,75
41	551/9	Opalenica ul. Spokojna 14	1813	9 790,20	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.78.2019 do nr GN.6825.89.2019 z dnia 06.09.2019 r.	9 790,20
42	231/1	Rudniki 86	1045	2 090,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.41.2019 do nr GN.6825.42.2019 z dnia 06.09.2019 r.	2 090,00
43	231/3	Rudniki 85	1772	3 544,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.173.2019 do nr GN.6825.175.2019 z dnia 06.09.2019 r.	3 544,00
44	552/8	Opalenica ul. Spokojna 19	1231	6 647,40	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.106.2019 do nr GN.6825.119.2019 z dnia 23.09.2019 r.	6 647,40
45	557/4	Opalenica ul. Spokojna 19	1566	8 457,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.106.2019 do nr GN.6825.119.2019 z dnia 23.09.2019 r.	8 457,00
46	2200/13	Opalenica os. Centrum 16	4795	19 180,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.43.2019 do nr GN.6825.77.2019 z dnia 06.09.2019 r., od nr GN.6825.191.2019 do nr GN.6825.192.2019 z dnia 06.09.2019 r. oraz nr GN.6825.193.2019 z dnia 23.09.2019 r.	19 180,00
47	223/7	Opalenica	578	19 116,66	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	868,00 zł

48	1128/2	Opalenica ul. Poznańska 92	760	4 104,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.187.2019 z dnia 23.10.2019 r.	4 104,00
49	1128/1		173	934,20	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.187.2019 z dnia 23.10.2019 r.	934,20
50	235/8	Opalenica ul. Spokojna 12	624	3 294,72	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie od nr GN.6825.120.2019 do nr GN.6825.126.2019 z dnia 25.10.2019 r.	3 294,72
51	84/3 udział 827/1000 w użytkow. wieczystym	Opalenica ul. Niegolewskich 4	144	1 215,94	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie od nr GN.6825.127.2019 do nr GN.6825.133.2019 z dnia 25.10.2019 r.	1 215,94
52	893	Dakowy Mokre	1284	38 565,42	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 420,00
53	894	Dakowy Mokre	1273	38 225,94	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 365,00
54	1070/2	Opalenica ul. Jodłowa	763	86 838,00	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	305,20
55	1301	Opalenica ul. Leśna 26	543	2 932,20	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.30.2019 z dnia 22.11.2019 r.	2 932,20
56	339	Opalenica ul. Nowa 47	679	4 753,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.199.2019 z dnia 22.11.2019 r.	4 753,00
57	357	Opalenica ul. Nowa 56	1169	6 312,60	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.16.2019 z dnia 22.11.2019 r.	6 312,60

58	1198/18	Opalenica ul. Jesionowa	582	2 182,50	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.182.2019 z dnia 22.11.2019 r.	2 182,50
59	1199/38		48	180,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.182.2019 z dnia 22.11.2019 r.	180,00
60	103 udział 535/1000 w użytkow. wieczystym	Opalenica ul. Rynek 10	222	1 655,83	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.177.2019 z dnia 22.11.2019 r.	1 655,83
61	5	Opalenica ul. Kolonowa 18	2209	9 108,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie od nr GN.6825.203.2019 do nr GN.6825.205.2019 z dnia 22.11.2019 r.	9 108,00
62	407	Opalenica ul.Gen. Dąbrowskiego 6	898	6 286,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.12.2019 z dnia 22.11.2019 r.	6 286,00
63	2030	Opalenica ul. M. Milczyńskiego 9	1252	6 760,80	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia nr GN.6825.22.2019 z dnia 22.11.2019 r.	6 760,80
64	849	Opalenica ul. Zielona 3	417	2 919,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie od nr GN.6825.197.2019 do nr GN.6825.198.2019 z dnia 22.11.2019 r.	2 919,00
65	579/1	Opalenica ul. Wyzwolenia 86	2496	9 035,52	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie od nr GN.6825.100.2019 do nr GN.6825.105.2019 z dnia 22.11.2019 r.	9 035,52
66	39/2	Porążyn	552	1 656,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie od nr GN.6825.178.2019 do nr GN.6825.179.2019 z dnia 22.11.2019 r.	1 656,00

67	180/2	Kopanki	2410	4 820,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie od nr GN.6825.195.2019 do nr GN.6825.196.2019 z dnia 22.11.2019 r.	4 820,00
68	586/1	Dakowy Mokre	2010	6 030,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.200.2019 z dnia 22.11.2019 r. i od nr GN.6825.201a.2019 do nr GN.6825.202a.2019 z dnia 29.11.2019r.	6 030,00
69	1124	Opalenica ul. Poznańska 88	771	4 163,40	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.33.2019 z dnia 17.12.2019 r.	4 163,40
70	1087	Opalenica ul. Poznańska 78	444	2 397,60	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.38.2019 z dnia 17.12.2019 r.	2 397,60
71	95/4	Łęczyce	1069	910,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.207.2019 z dnia 17.12.2019 r.	910,00
72	732/8	Opalenica ul. Wyzwolenia 37	183	732,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.208.2019 z dnia 17.12.2019 r.	732,00
73	553/6 udział 80758/94690 w użytkow. wieczystym	Opalenica ul. Spokojna 17	2245	12 122,06	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie od nr GN.6825.209.2019 do nr GN.6825.223.2019 z dnia 17.12.2019 r.	12 122,06
74	1842 udział 284/1000 w użytkow. wieczystym	Opalenica ul. 3 Maja 13	287	1 563,50	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.189.2019 z dnia 17.12.2019 r. oraz nr GN.6825.206.2019 z dnia 17.12.2019 r.	1 563,50
75	2045	Opalenica ul. Dr. I. Wierzejewskiego 26	504	2 721,60	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.27.2019 z dnia 18.12.2019 r.	2 721,60

76	1928	Opalenica ul. Ticza Bara 5	346	1 868,40	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.32.2019 z dnia 30.12.2019 r.	1 868,40
77	1792/1 udział 98/1000 w użytkow. wieczystym	Opalenica ul. Rynek 4	37	194,16	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia nr GN.6825.176.2019 z dnia 30.12.2019 r.	194,16
78	1792/3 udział 98/1000 w użytkow. wieczystym		40	209,96	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia nr GN.6825.176.2019 z dnia 30.12.2019 r.	209,96
79	1792/4 udział 98/1000 w użytkow. Wieczystym		6	30,58	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia nr GN.6825.176.2019 z dnia 30.12.2019 r.	30,58
80	2200/12	Opalenica os. Centrum 15	2389	9 556,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.134.2019 do nr GN.6825.147 z dnia 25.10.2019 r. oraz nr GN.6825.225.2019 z dnia 30.12.2019 r.	9 556,00
81	651/1 udział 223/1000 w użytkow. wieczystym	Opalenica ul. Wyzwolenia 2	123	896,53	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenie nr GN.6825.226.2019 z dnia 30.12.2019 r.	896,53
82	662/1 udział 510/1000 w użytkow. wieczystym	Opalenica ul. Powstańca Kozaka 5-7	643	3 498,52	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.169.2019 z dnia 10.09.2019 r., od nr GN.6825.148.2019 do nr GN.6825.153.2019 z dnia 25.11.2019 r. oraz od nr GN.6825.227.2019 do nr GN.6825.230.2019 z dnia 30.12.2019 r.	3 498,52
83	662/2 udział 510/1000 w użytkow. wieczystym		506	2 752,20	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.169.2019 z dnia 10.09.2019 r., od nr GN.6825.148.2019 do nr GN.6825.153.2019 z dnia 25.11.2019 r. oraz od nr GN.6825.227.2019 do nr GN.6825.230.2019 z dnia 30.12.2019 r.	2 752,20

84	1794/8	Opalenica ul. Mickiewicza 5	291	582,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.166.2019 do nr GN.6825.168.2019 z dnia 17.12.2019 r., od nr GN.6825.170.2019 do nr GN.6825.172.2019 z dnia 17.12.2019 r. oraz od nr GN.6825.231.2019 do nr GN.6825.233.2019 z dnia 30.12.2019 r.	582,00
85	327	Opalenica ul. Nowa 27	644	4 508,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia nr GN.6825.8.2019 dnia 30.12.2019 r.	4 508,00
86	2012	Opalenica ul. Wierzejewskiego 13	760	4 104,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia nr GN.6825.24.2019 z dnia 30.12.2019 r.	4 104,00
87	141/10	Kozłowo 49A	750	1 350,00	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia od nr GN.6825.234.2019 do nr GN.6825.235.2019 z dnia 30.12.2019 r.	1 350,00
88	651/2	Opalenica ul. 5 Stycznia 1	118	857,86	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności zaświadczenia nr GN.6825.188.2019 z dnia 17.12.2019 r. oraz nr GN.6825.236.2019 z dnia 30.12.2019 r.	857,86

Tabela nr 2.4. Inne zmiany dotyczące gruntów

przekazanie środka trwałego w trwały zarząd

Lp	Nr działki	Położenie	Powierzchnia (m kw.)	Wartość księgowa (zł)
1	888/1	Opalenica	361	1.444,00

korekta nr działki i powierzchni

Lp	Nr działki (przed korektą)	Nr działki (po korekcie)	Położenie	Powierzchnia (m kw.) (przed korektą)	Powierzchnia (m kw.) (po korekcie)	Wartość księgowa (zł)
1	1056/1	1056/6	Opalenica	398	678	9 950,00

wprowadzenie do ewidencji pozabilansowej wartości księgowej działek Skarbu Państwa, których gmina jest użytkownikiem wieczystym

Lp	Nr działki	Położenie	Powierzchnia (m kw.)	Wartość księgowa (zł)(brutto)	Sposób nabycia	Rodzaj
1	165/1	Rudniki	1284	4 189,00	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	psy drogowe
2	215/1	Rudniki	22066	72 961,00	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	psy drogowe
3	370/1	Rudniki	11715	41 154,00	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	psy drogowe
4	26./1	Opalenica	8658	26 847,00	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	psy drogowe
5	72/3	Opalenica	379	10 112,00	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	psy drogowe
6	72/4	Opalenica	517	13 794,00	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	psy drogowe
7	72/15	Opalenica	1598	25 967,50	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	zielen urządzona
8	72/16	Opalenica	5704	92 690,00	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	pasy drogowe
9	27/26	Opalenica	27	340,20	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019 r.)	infrastruktura techniczna (komunalna)

10	227/4	Opalenica	530	8 626,00	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyszu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	pasy drogowe
11	227/5	Opalenica	165	1 786,00	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyszu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	pasy drogowe
12	65/16	Opalenica	247	5 152,42	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyszu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	pasy drogowe
13	65/17	Opalenica	88	1 835,68	Pismo Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyszu nr GN. 6843.91.2019 z dnia 22.11.2019r. (data wpływu 26.11.2019r.)	zieleń urządzona

Budynki i lokale

Grupa 1 Klasyfikacji Środków Trwałych "Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego" obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego i spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego. Wartość oraz ilość budynków i lokali wykazanych w ewidencji środków trwałych Gminy, jednostek organizacyjnych Gminy Opalenica oraz innych niż gmina gminnych osób prawnych (bez majątku PGKiM KOMOPAL) obrazuje **tabela nr 2.5.**

Budynki mieszkalne – Gmina Opalenica jest wyłącznym właścicielem 8 budynków mieszkalnych oraz samoistnym posiadaczem 1 budynku (9 szt. wykazanych w 10 poz.), współwłaścicielem 7 budynków (wykazanych w 10 poz.). W 2019 r. budynek przy ul. Opalińskich 2 w Opalenicy został wyposażony w instalację gazową. Prace zwiększyły wartość budynku.

Budynki gospodarcze – towarzyszące budynkom komunalnym jako pomieszczenia przynależne - ogólna liczba 32 budynki wykazane w 26 pozycjach (zespołach budynków). W 2019 r. zlikwidowano budynek techniczny przy ul. Zamkowej w Opalenicy.

Budynki Szkół Podstawowych – w Gminie posiadamy 6 Szkół Podstawowych: w Opalenicy, Dakowych Mokrych, Rudnikach, Kopankach, Urbanowie i Porążynie. W tej pozycji uwidoczniłoby zespoły budynków (budynki dydaktyczne, gospodarcze, sale gimnastyczne i inne). Wszystkie obiekty (z wyłączeniem Szkoły Podstawowej w Urbanowie i Kopankach - oddane w użytkowanie Stowarzyszeniom, które przejęły prowadzenie placówek.) wraz z gruntami przynależnymi oddane są w trwałe zarząd poszczególnym jednostkom organizacyjnym. W budynku Szkoły Podstawowej w Urbanowie znajduje się jedno mieszkanie komunalne. W 2019 r. wykonano 3 wiaty rowerowe przy Szkole Podstawowej z Oddziałami Dwujęzycznymi w Opalenicy. Dokonano również wymiany kotła gazowego w Szkole Podstawowej w Porążynie.

Budynek Przedszkola Nr 2 i Żłobka w Opalenicy - Budynek zlokalizowany został na działkach o nr ewid. 1225/6 i 1227/9 w Opalenicy. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1336,8 m². Budynek z pełnym dostępem dla osób niepełnosprawnych wyposażony w podnośnik hydrauliczny z dostępem dla pierwszego piętra. Budynek jest dwuskrzydłowy o rzucie w kształcie litery L. Skrzydło północne w części dwukondygnacyjne, w parterze mieści się część żłobkowa budynku, na piętrze sala wielofunkcyjna wraz z zapleczem, toaletami i szatnią. Skrzydło południowe parterowe w części zastosowano antresole przy salach przedszkolnych. Oba skrzydła nakryte dachami skośnymi tzw. szedowymi. Miejscowo budynek kryty stropodachami kryty papą termozgrzewalną. Budynek posadowiony za pomocą kolumn przemieszczeniowych, na których wsparto ruszt żelbetowy będący podstawą dla płyty żelbetowej pod kondygnację parterową. Ściany murowane wykonano z pustaków ceramicznych o szkielecie żelbetowym. Zastosowano w budynku strop typu filigran. Konstrukcję dachu stanowią dźwigary z drewna klejonego, na których ułożona została płyta warstwowa kryta blachą aluminiową na rąbek. Stolarka okienna

wykonana z PVC oraz aluminiowa, stolarka drzwiowa zewnętrzna - aluminiowa. Budynek ocieplony wełną mineralną grubości 15 cm tynkowany, miejscowo ściana obłożona blachą aluminiową na rąbek oraz płytą cementowo – włóknową. Na budynku zastosowane stalowe - ażurowe żaluzje łamiące światło przy wejściu głównym, bocznym oraz przy wyjściach z sal przedszkolnych i żłobkowych. Otoczenie budynku od frontu stanowią chodnik oraz miejsca postojowe wykonane z kostki betonowej, od strony wewnętrznej tereny zieleni, plac zabaw wraz z nawierzchnią bezpieczną, które zostały ogrodzone. Budynek wyposażony w wentylację mechaniczną oraz klimatyzację. Ogrzewanie stanowią w części grzejniki, w części klimakonwektory, zasilane z kompletu dwóch kotłów kondensacyjnych gazowych o mocy 2x60 kW. Ciepła woda z zasobnika zasilanego kotłami gazowymi lub alternatywnie instalacji solarnej na dachu budynku. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, odgromową, wodnokanalizacyjną, alarmową oraz teletechniczną w zakresie monitoringu czasu pracy i wideodomofonów. Na terenie znajduje się plac zabaw złożony z elementów: trzywieżowego zestawu z dwoma zjeżdżalniąmi, zjeżdżalnia – piaskownicą, huśtawką typu gniazdo, kolorową ściankę z bułajem, podesty ze ślizgawką, 5 tablic manipulacyjnych, zestaw wspinaczki, huśtawka stalowa, klasyczny bujak w kształcie smoka, bujak w kształcie misia, piaskownica z siedziskami oraz nawierzchni bezpiecznej w powierzchni 200 m². Plac ogrodzony płotem z prefabrykowanych przęseł malowanych w kolorze RAL 7016 z dwiema furtkami oraz bramą dla celów gospodarczych. Pozostały teren obsiany trawą. W 2019 r. wartość budynku została zwiększona o kwotę ustaloną w ramach ugody zawartej z wykonawcą.

Budynki Zespołu Szkół – budynek, w którym funkcjonuje Liceum Ogólnokształcące, Liceum Profilowane, Technikum, Szkoła Policealna i Zasadnicza Szkoła Zawodowa.

Budynki Przedszkoli – trzy budynki wraz z budynkami gospodarczymi zlokalizowane na terenie miasta. 2 obiekty wraz z gruntami przynależnymi oddane są w trwały zarząd poszczególnym jednostkom organizacyjnym. Jeden z budynków wraz z budynkami gospodarczymi został wyłączony z użytkowania.

Budynki Zespołu Szkolno-Przedszkolnego – obiekty wraz z gruntami przynależnymi oddane są w trwały zarząd Zespołowi Szkolno-Przedszkolnemu w Wojnowicach.

Budynek Urzędu Miejskiego wraz z witryną Urzędu Miejskiego znajdują się przy ul. 3 Maja 1 w Opalenicy. W 2019 r. wartość budynku została zwiększona z tytułu montażu rolet zewnętrznych oraz montażu drzwi do Sali Ślubów.

Budynek Ośrodka Pomocy Społecznej – Opalenica ul. Wyzwolenia 27, mieści się w nim również świetlica socjoterapeutyczna.

Budynek przy ul. 5 Stycznia 24 – do sierpnia 2015 r. mieścił się w nim Środowiskowy Dom Samopomocy. Obecnie budynek nie jest użytkowany.

Budynek Dziennego Pobytu w Sielinku – oddany w użytkowanie dla prowadzenia Dziennego Ośrodka Rehabilitacyjno – Edukacyjno – Wychowawczego.

Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy w Sielinku - w związku z koniecznością dokonania standaryzacji siedziby Środowiskowego Domu Samopomocy w Opalenicy ul. 5 Stycznia 24 podjęto decyzję o rozbudowie istniejącego budynku OREW-u w Sielinku o pomieszczenia dla nowej siedziby Środowiskowego Domu Samopomocy. Budynek stanowi nowe skrzydło już istniejącej placówki.

Obiekty Kultury, Biblioteki – Gmina posiada oddzielny budynek, w którym mieści się siedziba Centrum Kultury i Biblioteka im. Powstańców Wielkopolskich w Opalenicy. Posiadamy również Wiejski Dom Kultury w Rudnikach, Dom Ludowy w Uścięcicach, sale wiejskie w: Łagwach, Kozłowie, Troszczyniu, Wojnowicach, Terespotockiem, Łęczycach, Niegolewie, Kopankach, Jastrzębnikach i w Sielinku oraz lokal użytkowy-świetlicę stanowiącą salę wiejską dla sołectwa Porążyn Dworzec. W 2019 r. zakończono rozbudowę i przebudowę Centrum Kultury i Biblioteka im. Powstańców Wielkopolskich w Opalenicy. W ramach zadania wykonano przebudowę pomieszczeń budynku ze zmianą układu funkcjonalnego, wykonano wewnętrzną klatkę schodową wraz z przebudową stropu i stropodachu. Zamontowano dźwig osobowy (podnośnik) wewnętrzny w dwukondygnacyjnej części obiektu. Wyposażono w dodatkową wentylację mechaniczną. Przebudowano c.o. budynku zasilane z sieci miejskiej oraz układ instalacji wodnokanalizacyjnej. Wykonano wymianę podłogi pod posadzkowych wraz z izolacjami, przebudowano ścianki działowe oraz nośne w obrębie nowej klatki schodowej wraz z fundamentami. Wykonano nowe okładziny ścienne i posadzkowe z płytek oraz wykładzin podłogowych. Wykonano zabudowy rur instalacyjnych oraz ciągów wentylacyjnych. Wykonano nowe sufity podwieszane z płyt g-k oraz płyt akustycznych w systemowej konstrukcji nośnej. Zamontowano nowa stolarkę drzwi i witryn wewnętrznych. Na Sali widowiskowej wykonano systemowa kaskadę widowni wraz z siedziskami na 124 osoby. W oknach Sali zamontowano rolety z napędem elektrycznym. W całym obiekcie wymieniono instalację elektryczną wraz z

nowymi rozdzielnicami, osprzętem gniazd i łączników. Zamontowano nowe LED-owe oprawy oświetleniowe. Budynek wyposażono w instalację monitoringu oraz instalację sieci komputerowej. Wykonano nowe wyjście ewakuacyjne ze schodami zewnętrznymi. Na dachu nad klatką schodową wykonano klapę dymową oraz zamontowano system automatycznego napowietrzania w oknie. Dodatkowo wykonano zabudowę meblową w pomieszczeniach biblioteki (m.in. regały, biurka), zakupiono 9 szt. regałów jezdnych na zbiory biblioteczne oraz meble do pozostałych pomieszczeń. W budynku wydzielono pomieszczenia na kino społecznościowe, z wykonaniem nowej instalacji elektrycznej, zamontowaniem wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji. Wykonano kaskadę pod widownię z siedziskami na 30 osób. Wykonano wygłuszenie i odpowiednie zaciemnienie pomieszczenia. W zakresie prac wykończeniowych wykonano wykładziny posadzkowe, prace malarskie oraz wymieniono stolarkę drzwiową. Zamontowano również wyposażenie audiowizualne małego kina społecznościowego. W/w prace zwiększyły wartość budynku.

Obiekty sportu – na terenie miasta posiadamy Ośrodek Sportu i Rekreacji, na stadionie miejskim budynek socjalny z szatnią, budynek sanitarno-szatniowy, budynek przy stadionie, 2 hale sportowe oraz przy ul. Poznańskiej małą salę gimnastyczną. Na terenie Urbanowa znajdował się przy boisku sportowym budynek szatni (w 2019 r. rozpoczęto budowę Sali wiejskiej w Urbanowie, który stanie w miejscu gdzie znajdowała się szatnia, budynek szatni zostanie zlikwidowany z ewidencji w roku 2020 wraz z zakończeniem inwestycji). W zasobie Gminy znajduje się również obiekt typu wigwam w miejscowości Rudniki wraz z wiatą przy wigwamie, altanka biesiadna w Porażynie, wiata grillowa w Sielinku, altanka biesiadna w Jastrzębnikach (w 2019 r. wykonano oświetlenie altanki – prace zwiększyły wartość obiektu), altanka biesiadna w Wojnowicach oraz zadaszenie na placu integracyjnym w Kopankach (3 szt.). W 2019 r. wykonano 3 nowe altany biesiadne w Łęczycach, Łagwach i Porażynie.

Budynki OSP – W budynkach ujęto 2 budynki OSP zlokalizowane w Opalenicy. Budynek przy ul. Powstańca Kozaka (obecnie wyłączony z użytkowania) oraz budynek OSP przy ul. Młyńskiej. Na terenie wiejskim wykazano 10 budynków OSP. Remizy strażackie znajdują się w Urbanowie, Porażynie, Łagwach, Uścięcicach, Dakowach Mokrych, Wojnowicach i w Rudnikach. Budynki remiz strażackich w Jastrzębnikach i Terespotockiem (2 szt.) nie pełnią już swojej funkcji (obiekt w Jastrzębnikach, po zmianie swojego przeznaczenia, oddany został w 2013 r. w użytkowanie sołectwu Jastrzębniki, budynek remizy w Terespotockiem nie jest użytkowany).

Budynek Ośrodka Zdrowia – posiadamy jeden obiekt na terenie miasta.

Szalety Publiczne - obiekty zlokalizowane w centrum miasta, 1 murowany, 1 kontener.

Kotłownia Miejska – na terenie miasta posiadamy kotłownię miejską, która obsługuje m.in. osiedle mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowej, Urząd Miejski oraz Zespół Szkół. Obsługę kotłowni pełni firma PGKiM KOMOPAL Sp. z o.o. w Opalenicy.

Kontenery socjalne – Kontenery ustawione przy ul. Żeromskiego w Opalenicy stanowiące zaplecze socjalne dla pracowników gospodarczych Urzędu Miejskiego.

Lokale mieszkalne - Gmina jest właścicielem 24 lokali mieszkalnych w większości w budynkach Wspólnot. Obecnie w zasobie Gminy Opalenica znajduje się 108 mieszkań, w tym 43 mieszkania zlokalizowane w budynkach tworzących Wspólnoty Mieszkaniowe, 55 w budynkach mieszkalnych stanowiących własność Gminy, 1 w budynku Spółdzielni Mieszkaniowej, 3 w budynkach sal wiejskich, 1 w szkołach oraz 5 mieszkań w budynku, którym Gmina włada jako samoistny posiadacz. Gmina wynajmuje również 1 lokal mieszkalny na os. Centrum w Opalenicy z przeznaczeniem na podnajem.

Lokale użytkowe – w tej grupie znajduje się lokal ośrodka zdrowia w Dakowych Mokrych, świetlica strażacka, piwnica (ul. Niegolewskich) oraz 2 pomieszczenia kotłowni.

Przystanek autobusowy/wiata przystankowa/wiata turystyczne – w tej pozycji znajduje się przystanek w Opalenicy przy ul. 5 Stycznia, Rudnikach, Porażynie, Niegolewie, Kozłowie, Dakowych Mokrych, Sielinku, Terespotockiem, Łęczycach, Jastrzębnikach, Wojnowicach, Uścięcicach oraz przystanki zamontowane na trasie Niegolewo/Sędzinko, Dakowy Mokre/Troszczyń, Opalenica/Urbanowo. Wiata turystyczna w Opalenicy, wiata rowerowa przy dworcu PKP oraz wiata śmietnikowa na targowisku miejskim. W 2019 r. wybudowano wiatę przystankową w miejscowości Porażyn-Tartak.

Budynki przejęte od PGKiM KOMOPAL – w tej grupie znajdują się budynki przejęte w 2014 r. od PGKiM Komopal Sp. z o.o. zlokalizowane przy ul. 3 Maja w Opalenicy (4 obiekty).

Budynki oczyszczalni ścieków w Troszyczynie – w tej grupie znajdują się 2 obiekty tj. budynek biurowo-techniczny i wiata na osad zrealizowane w 2014 r.

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym nie klasyfikowane jako budynki tj.: kompleksowe budowle na terenach przemysłowych, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, infrastrukturę transportu oraz pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Między innymi:

Sieć wodociągowa – cała sieć wodociągowa długości 34,02 km, stanowiąca własność Gminy, zlokalizowana na terenie miasta i wsi została używana PGKiM „KOMOPAL” Sp. z o.o. W okresie sprawozdawczym długość sieci nie uległa zmianie.

Sieć kanalizacji sanitarnej - długości 32 733,16 mb + 6 110,90 mb przyłączy została używana do eksploatacji, bądź oddana w dzierżawę, PGKiM „KOMOPAL” Sp. z o.o. w Opalenicy. W okresie sprawozdawczym długość sieci nie uległa zmianie.

Sieć kanalizacji deszczowej – Gmina posiada sieć deszczową długości 15 449,45 mb. W okresie sprawozdawczym długość sieci nie uległa zmianie.

Przydomowe oczyszczalnie ścieków – Gmina jest właścicielem 2 przydomowych oczyszczalni ścieków przy Domu Ludowym w Łęczycach i sali wiejskiej w m. Terespotockie.

Oczyszczalnie – Gmina jest właścicielem 3 oczyszczalni ścieków w miejscowości Troszyczyn, Porażyn (Porażyn Dworzec) i Urbanowo.

Obiekty sportowe - na terenie miasta posiadamy Kompleks boisk sportowych „Moje Boisko – Orlik 2012”. Przy w/w kompleksie znajduje się siłownia na świeżym powietrzu. Stadion w Opalenicy. Przy ul. 3 Maja 24 w Opalenicy znajduje się bieżnia oraz boisko sportowe. W miejscowości Wojnowice: boisko wielofunkcyjne. Przy boisku sportowym na ul. Kanałowej w Wojnowicach zlokalizowany jest piłkochwył (w 2019 r wykonano dodatkowy piłkochwył). Gmina posiada również siłownię zewnętrzną w Rudnikach, Porażynie, Sielinku, Kopankach, Jastrzębnikach, Terespotockiem, Porażynie Dworcu, Niegolewie, Kozłowie, Dakowach Mokrych, Łęczycach i Urbanowie. Boisko do piłki nożnej w Jastrzębnikach. W 2019 r. wykonano utwardzone boisko w Kopankach oraz ogrodzenie boiska w Rudnikach. W ramach otwartej strefy aktywności w Opalenicy zamontowano urządzenia rekreacyjne i siłownie na świeżym powietrzu.

Place zabaw – Gmina jest właścicielem 20 placów zabaw. Szkoła Podstawowa w Kopankach oraz Szkoła Podstawowa w Urbanowie administrują 2 placami zabaw, pozostałe przekazane zostały w użyczenie OSiR-owi. W 2019 r. wykonano w ramach otwartej strefy aktywności w Opalenicy plac zabaw. Zakupiono i zamontowano sprzęt na plac zabaw dla dzieci w Porażynie.

Środki transportu

Grupa 7 – „Środki transportu” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje kolejowy tabor szynowy naziemny i podziemny o różnej szerokości toru, tramwajowy tabor szynowy, pojazdy mechaniczne, jak np.: samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki, naczepy, przyczepy, tabor pływający i lotniczy oraz pozostały tabor bezszynowy, jak np. wózki jezdniowe, poduszkiowce.

Gmina Opalenica posiada:

- 1 samochód marki Volkswagen Caddy Tendrline (użytkownik Straż Miejska),
- 1 samochód marki Mercedes,
- 3 samochody marki Star, Daf oraz Żuk (użytkownik OSP),
- 1 samochód marki Renault Trafic (użytkownik OSIR),
- 2 samochody marki Volkswagen T6 i Volkswagen Tiguan (użytkownik Urząd Miejski),
- ciągnik rolniczy PRONAR z przyczepą (użytkownik Urząd Miejski),
- traktor M 200-107 TC (użytkownik sołectwo Porażyn),
- 1 samochód marki Citroen Berlingo (użytkownik Przedszkole nr 1 w Opalenicy),
- 2 Bemary jezdne oraz 2 wózki dla dzieci żłobkowych (użytkownik Żłobek w Opalenicy).
- ciągnik Massey Ferguson 5612
- dron miejski z oprzyrządowaniem.

W 2019 r. został zakupiony ciągnik Massey Ferguson 5612 oraz dron miejski z oprzyrządowaniem.

Tabela nr 2.5. Wartość oraz ilość budynków i lokali z podziałem na rodzaje (bez majątku PGKiM „KOMOPAL” Sp. z o.o.)

Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2019		Stan na 31.12.2019		ZMIANA	
	Ilość szt.	Wartość w zł	Ilość szt.	Wartość w zł	Ilość szt.	Wartość w zł
Budynki mieszkalne, których Gmina jest wyłącznym właścicielem	9 (w 10 poz.)	510 996,68	9 (w 10 poz.)	510 996,68		0,00
Budynki mieszkalne, których Gmina jest współwłaścicielem	7 (w 10 poz.)	221 349,61	7 (w 10 poz.)	228 969,01		7 619,40
Budynki gospodarcze	33 (w 27 poz.)	171 891,33	32 (w 26 poz.)	170 727,33	-1	-1 164,00
Budynki Szkół Podstawowych	20 (w 21 poz.)	13 550 041,89	23 (w 24 poz.)	13 590 575,31	3	40 533,42
Budynki Zespołu Szkół	3 segmenty	2 867 948,72	3 segmenty	2 867 948,72		0,00
Budynki Przedszkoli	3	4 234 998,43	3	4 234 998,43		0,00
Budynki Zespołu Szkolno-Przedszkolnego	4 (w 5 poz.)	3 721 224,87	4 (w 5 poz.)	3 721 224,87		0,00
Budynek Przedszkola nr 2 i Żłobka w Opalenicy	1	6 495 745,94	1	6 782 062,13		286 316,19
Budynek Urzędu Miejskiego	2 segmenty (w 3	1 993 889,00	2 segmenty (w 3 poz.)	2 042 980,52		49 091,52
witryna Urzędu Miejskiego	1	69 361,66	1	69 361,66		0,00
Budynek Ośrodka Pomocy Społecznej	1 (2 poz.)	330 725,16	1 (2 poz.)	330 725,16		0,00
Budynek Opalenica ul.5 Stycznia 24	1	216 490,62	1	216 490,62		0,00
Budynek Dziennego Pobytu w Sielinku	1	207 349,00	1	207 349,00		0,00
Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy w Sielinku	1	973 279,38	1	973 279,38		0,00
Obiekty Kultury, Biblioteki	14 (w 15 poz.)	6 051 217,32	14 (w 15 poz.)	9 993 572,54		3 942 355,22
Obiekty Sportu	17 (w 16 poz.)	5 689 885,08	20 (w 19 poz.)	5 729 159,04	3	39 273,96
Budynki OSP	12	6 706 006,21	12	6 706 006,21		0,00
Budynek Ośrodka Zdrowia	1	1 445 556,54	1	1 445 556,54		0,00
Szalety Publiczne	2	217 737,72	2	217 737,72		0,00
Kotłownia Miejska	1	215 225,73	1	215 225,73		0,00
Kontenery Socjalne	1	60 000,82	1	60 000,82		0,00
Lokale mieszkalne	24	426 098,61	24	426 098,61		0,00
Lokale użytkowe	5	108 811,31	5	108 811,31		0,00
przystanek autobusowy /wiata przystankowa/ turystyczna/altanki itd	18	229 784,90	19	249 277,87	1	19 492,97
Budynki przejęte od PGKiM KOMOPAL	4	67 996,86	4	67 996,86		0,00
Budynki oczyszczalni ścieków w Troszczynie	2	924 432,87	2	924 432,87		0,00
RAZEM		57 708 046,26		62 091 564,94		4 383 518,68

3. Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące Gminie Opalenica

Użytkowanie wieczyste - Gmina Opalenica na dzień 31.12.2019 r. posiadała prawo użytkowania wieczystego następujących nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa:

- działki nr 65/16 i 65/17 w Opalenicy ul. 5 Stycznia/Polna (część pasa drogowego drogi powiatowej);
- nr 27/26 położona w Opalenicy – grunt przeznaczony pod przepompownie ścieków;
- 227/4 i 227/5 położone w Opalenicy – przyszłościowo jako fragment drogi gminnej;
- nr 26/1, 72/3, 72/4, 72/15, 72/16 położone w Opalenicy oraz działek nr 165/1, 370/1 i 215/1 położonych w Rudnikach. Działki przeznaczone zostały na realizację ścieżki rowerowej;

W 2019 r. na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów Gmina stała się właścicielem:

- udziału w wysokości 316/8878 części w nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 542/3 położonej w Opalenicy przy ul. Poprzecznej 8 (udział związany z własnością lokalu mieszkalnego nr 4);
- udziału w wysokości 7090/10000 części w nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 432/6 położonej w miejscowości Porążyn-Tartak (światlica wiejska Porążyn Dworzec).

Dzierżawa - Gmina dzierżawi od PKP S.A. część działki nr 227/6 poł. w Opalenicy o pow. 500 m² w celu dojazdu i przechodu do przyległych działek będących własnością Gminy (umowa dzierżawy do 31.12.2019 r.)

Najem – w okresie sprawozdawczym Gmina Opalenica wynajmowała od Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Tomysłu lokal mieszkalny w Opalenicy, Os. Centrum 8/23z przeznaczeniem na podnajem.

Posiadanie - Gmina Opalenica włada jako posiadacz samoistny nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym w Opalenicy przy ul. Parkowej 40.

Lokaty kapitałowe - Gmina Opalenica lokuje wolne środki pieniężne w negocjowane lokaty terminowe.

Dochody w 2019 r. wyniosły

- lokaty kapitałowe terminowe: 40.586,63 zł
- kapitalizacja odsetek: 8.723,85 zł

Udziały w spółkach

1. Gmina Opalenica posiada udziały w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Komopal” Sp. z o.o. w Opalenicy, ul. Żeromskiego 25 w ilości 5 470 szt. po 500 zł o łącznej wartości **2.735.000 zł**, w tym:
- udział rzeczowy w wysokości **523.000 zł**, wynikający z aktu notarialnego Nr repertorium A.3990/2002 z dnia 13 grudnia 2002 r. w kwocie 415.000 zł i aktu notarialnego Nr repertorium A.839/2010 z dnia 19 lutego 2010 r. w kwocie 108.000 zł.

- udział finansowy w wysokości **1.717.000 zł** wynikający z aktu notarialnego Nr repertorium A.3990/2002 z dnia 13 grudnia 2002r. w kwocie 185.000 zł, z aktu notarialnego Nr repertorium A.6581/2009 z dnia 22 września 2009 r. w kwocie 180.000 zł, z aktu notarialnego Nr repertorium A.839/2010 z dnia 19.02.2010 r. w kwocie 390.000 zł., z aktu notarialnego Nr repertorium A.1200/2011 z dnia 07.03.2011 r. w kwocie 340.000 zł, z aktu notarialnego Nr repertorium A.1200/2011 z dnia 07.03.2011 r. w kwocie 300.000 zł, z aktu notarialnego Nr repertorium A.4991/2011 z dnia 16.09.2011r. w kwocie 100.000 zł z aktu notarialnego Nr repertorium A. 619/2012 z dnia 14.02.2012 r. w kwocie 222.000 zł,

- udział finansowy w wysokości **495.000 zł** wynikający z aktu notarialnego Nr repertorium A.2623/2014 z dnia 28.04.2014 r. w kwocie 295.000 zł, z aktu notarialnego Nr repertorium A 4339/2016 z dnia 22.04.2016 r. w kwocie 30.000 zł i z aktu notarialnego Nr repertorium A 644/2018 z dnia 26.01.2018 r. w kwocie 170.000 zł.

2. Spółdzielnia mieszkaniowa w Nowym Tomysłu PM/2601/2011 z dnia 13.09.2011 r. - udziały w kwocie 200,00 zł.

Hipoteka przymusowa

Gmina Opalenica dokonała wpisu hipotek przymusowych o wartości **2.235.494,95 zł**. Szczegółowy opis przymusowych hipotek zawiera informacja o stanie zaległości podatkowych sporządzona na dzień 31 grudnia 2019 r.

ZESTAWIENIE NALEŻNOŚCI ZAHIPOTEKOWANYCH

Podatek rolny od osób fizycznych	8.728,50 zł
Podatek od nieruchomości od osób fizycznych	2.108.503,95 zł
Podatek leśny od osób fizycznych	947,20 zł
Podatek od nieruchomości od osób prawnych	45.791,71 zł
Podatek rolny od osób prawnych	0,00 zł
Podatek od środków transportowych od osób fizycznych	43.647,69 zł
Podatek od środków transportowych od osób prawnych	0,00 zł
Opłata z tytułu wieczystego użytkowania gruntu	26.776,40 zł
Opłata za zajęcie pasa drogowego	949,50 zł
Mandaty karne	150,00 zł
RAZEM:	2.235.494,95 zł

Wierzytelności (zaległości podatkowe i cywilnoprawne)

Podatek rolny od osób fizycznych:

Zaległości z tytułu podatku rolnego od osób fizycznych zarówno bieżące jak i zaległe wynoszą ogółem 20.097,17 zł, w tym zaległości bieżące 5.342,24 zł zaległości z lat ubiegłych 14.754,93 zł.

Na wszystkich zalegających po upływie terminu płatności wysłano ogółem 871 upomnień na kwotę 248.335,79 zł.

W stosunku do opornych podatników na zaległości bieżące i ubiegłego roku wystawiono 259 tytułów wykonawczych na ogólną kwotę 153.987,20 zł, które przesłano do Działów Egzekucyjnych Urzędów Skarbowych w Nowym Tomyślu, Grodzisku Wlkp. i Poznaniu celem prowadzenia postępowania egzekucyjnego.

W roku bieżącym wpłaty na poczet zaległości wynoszą 11.324,53 zł. Są to wpłaty dobrowolne podatników, na wysłane upomnienia, jak również wpłaty ściągnięte przez poborców skarbowych. W stosunku do podatników, u których egzekucja stała się bezskuteczna, a postępowanie egzekucyjne umorzono, wystąpiono z wnioskiem do Sądu Rejonowego w Nowym Tomyślu IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Tomyślu w celu zabezpieczenia zaległości podatkowych wraz z odsetkami za zwłokę o dokonanie wpisu hipoteki przymusowej.

Zabezpieczenie hipoteczne zaległości podatkowych dłużników podatku rolnego ogółem według stanu na dzień 31 grudnia 2019 r. wynosi 8.728,50 zł oraz zaległości niezahipotekowane wynoszą 11.368,67 zł.

Podatek od nieruchomości od osób fizycznych

Zaległości w podatku od nieruchomości od osób fizycznych bieżące jak i zaległe ogółem wynoszą 2.465.678,96 zł, w tym zaległości bieżące 128.643,27 zł, zaległości z lat ubiegłych 2.337.035,69 zł.

Na wszystkich zalegających wysłano ogółem 916 upomnień na kwotę 510.883,68 zł, a w stosunku do opornych podatników na zaległości bieżące i roku ubiegłego wystawiono 412 tytułów wykonawczych na ogólną kwotę 246.142,10 zł, które skierowano do Działów Egzekucyjnych Urzędów Skarbowych w Nowym Tomyślu, Grodzisku Wlkp. i Poznaniu celem prowadzenia postępowania egzekucyjnego.

W roku bieżącym na poczet zaległości wpłynęła kwota 83.858,65 zł.

Są to wpłaty dobrowolne podatników, na wysłane upomnienia jak, również ściągnięte drogą egzekucyjną.

W stosunku do podatników, gdzie egzekucja stała się bezskuteczna, postępowanie egzekucyjne umorzono, zabezpieczono zaległości dłużników poprzez wpis hipoteki przymusowej.

Zabezpieczenie hipoteczne zaległości podatkowych dłużników podatku od nieruchomości na dzień 31 grudnia 2019r. wynosi ogółem 2.108.503,95 zł oraz zaległości niezahipotekowane wynoszą 357.175,01 zł.

Podatek leśny od osób fizycznych

Podatek leśny wchodzi w skład łącznego zobowiązania pieniężnego. Podatek leśny wchodzi w skład łącznego zobowiązania pieniężnego. Zaległości zarówno bieżące jak i zaległe wynoszą ogółem 1.188,20 zł, w tym zaległości bieżące 60 zł zaległości z lat ubiegłych 1.128,20 zł. Likwidacja zaległości bieżących i zaległych łączy się z łącznym zobowiązaniem pieniężnym.

Wpłaty na zaległości wynoszą 67,20 zł. Zabezpieczenie hipoteczne ogółem wynosi 947,20 zł oraz zaległości niezahipotekowane wynoszą 241 zł.

Podatek rolny od osób prawnych

Zaległości zarówno bieżące jak i zaległe wynoszą ogółem 424 zł, w tym zaległości bieżące 32 zł zaległości z lat ubiegłych 392 zł.

Podatek leśny od osób prawnych

Zaległości w podatku leśnym od osób prawnych nie występują. Wpłaty są dokonywane w terminach płatności.

Zaległości w podatku od nieruchomości od osób prawnych wynoszą 576.041,56 zł, w tym zaległości bieżące 95.625,40 zł i zaległe 480.416,16 zł.

Zaległe i bieżące to czterech podmiotów upadłych oraz pozostałych podmiotów podatku od nieruchomości, którzy nie regulują podatku w ustawowych terminach.

W stosunku do dłużników na zaległe i bieżące zaległości wysłano 86 upomnień na łączną kwotę 557.454,23 zł oraz wystawiono 33 tytuły wykonawcze na kwotę 359.631,30 zł.

Wpłaty na zaległości z lat ubiegłych wynoszą 935.769,83 zł.

Zabezpieczenie hipoteczne ogółem wynosi 45.791,71 zł oraz zaległości niezahipotekowane wynoszą 530.249,85 zł.

Podatek od środków transportowych

Opodatkowaniem podatkiem od środków transportowych podlega 100 podatników (497 pojazdy), w tym 17 osób prawnych (128 pojazdów) i 83 osób fizycznych (369 pojazdów).

Do dnia 31 grudnia 2019 r. 10 podatnikom wystawiono decyzje określające wysokość zobowiązania w podatku od środków transportowych za rok 2019. Pozostali podatnicy (90 osoby) złożyli deklaracje na podatek od środków transportowych.

W stosunku do osób prawnych wystawiono 6 upomnień na kwotę 28.746,00 zł oraz 4 tytuły wykonawcze na kwotę 18.989,00 zł. W stosunku do osób fizycznych wystawiono 36 upomnień na kwotę 96.249,39 zł oraz 26 tytułów wykonawczych na kwotę 71.549,60 zł.

Zaległości bieżące i z lat ubiegłych w podatku od środków transportowych na dzień 31 grudnia 2019 r. wynoszą ogółem 205.780,83 zł w tym:

<u>a) osoby prawne</u>	- <u>34.550,00 zł.</u>
<i>zaległości bieżące</i>	- 6.011,00 zł
<i>z lat ubiegłych</i>	- 28.539,00 zł
<u>b) osoby fizyczne</u>	- <u>171.230,83 zł.</u>
<i>zaległości bieżące</i>	- 51.350,97 zł,
<i>z lat ubiegłych</i>	- 119.879,86 zł

Ogółem zaległości bieżące wynoszą 57.361,97 zł i z lat ubiegłych 148.418,86 zł.

Na zaległości z lat ubiegłych w podatku od środków transportowych od osób fizycznych dokonano wpisu w księgach wieczystych hipoteki przymusowej na łączną kwotę 43.647,69 zł. Na pozostałą kwotę wystawione są tytuły wykonawcze, które znajdują się w Urzędzie Skarbowym celem prowadzenia postępowania egzekucyjnego.

W podatku od środków transportowych zaległości niezahipotekowane wynoszą:

- od osób fizycznych 127.583,14 zł.
- od osób prawnych 171.230,83 zł.

Oplata od posiadania psów

Opodatkowanych jest 482 podatników. Wystawiono 207 decyzji określających. Na dzień 31 grudnia 2019 r. występuje zaległość podatkowa na kwotę 2.646,06 zł, w tym zaległości bieżące 1.437,06 zł i zaległe 1.209,00 zł. W stosunku do dłużników na zaległe i bieżące zaległości wysłano 49 upomnień na łączną kwotę 3.720,00 zł oraz wystawiono 31 tytuły wykonawcze na kwotę 2.480,00 zł. Wpłaty na zaległości z lat ubiegłych wynoszą 573,54 zł.

4. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

- a) sprzedaży składników majątkowych 2.076,18 zł,
- b) sprzedaży mienia komunalnego (mieszkania i działki) 404.712,00 zł,
- c) przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 49.529,15 zł,
- d) użytkowania wieczystego terenów przemysłowo-handlowych i budownictwa mieszkaniowego 156.979,94 zł,
- e) dochodów z najmu i dzierżawy 1.814.173,58 zł,
w tym:
 - dzierżawa kanalizacji sanitarnej w części Opalenicy i w m.Sielinko (WRPO) 530.597,05 zł,
 - dzierżawa oczyszczalni ścieków w Troszynie oraz kanalizacji sanitarnej w Opalenicy w rejonie ul.Energetycznej i ul.Wyzwolenia (WRPO) 374.033,06 zł,
 - dzierżawa kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków w m.Urbanowo (PROW) 97.398,79 zł,
 - dzierżawa kanalizacji sanitarnej ul.Dworcowa w Opalenicy 14.223,32 zł,
 - dzierżawa kanalizacji sanitarnej pozostałej – Opalenica 500,00 zł,
 - dzierżawa m.in. powierzchni reklamowej, gruntów rolnych, sieci gazowych, kotłowni ul.Spokojna 174.655,90 zł,
 - dzierżawa kotłowni wraz z siecią ciepłowniczą 78.273,44 zł,
 - najem lokali użytkowych 32.556,36 zł,
 - najem gruntów pod garaże 21.786,25 zł,
 - najem lokali mieszkalnych 296.264,70 zł,
 - wynajem pomieszczeń w budynku Urzędu Miejskiego 862,08 zł,
 - z budynków ośrodków zdrowia (gabinety) 92.034,78 zł,
 - wynajem pomieszczeń w obiektach oświatowych 40.959,86 zł,
 - w obiektach kultury 43.812,22 zł,
 - w Ośrodku Sportu i Rekreacji 1.840,00 zł,
 - boisko i pomieszczenia w Sielinku 1.033,10 zł,
 - czynsz łowiecki 13.342,67 zł,
- f) opłaty za zajęcie pasa drogowego 153.695,87 zł,
- g) opłata adiacencka 2.235,30 zł.

5. Nakłady poniesione na mienie komunalne w 2019 r.

Dział	Rozdz.	Wyszczególnienie	w zł
600	60016	Przebudowa drogi gminnej nr 380033P w m. Terespotockie (przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych o szer.4m)	336 852,08
600	60016	Budowa chodnika przy drodze gminnej nr 380113P ul. Magnoliowej w m. Opalenica wraz z dokumentacją techniczną	10 209,00
600	60016	Opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę drogi gminnej nr 380050P ul. Stanisława Staszica w m. Opalenica	18 450,00
600	60016	Przebudowa części odcinka ul. Hetmańskiej w Dakowach Mokrych, z nawierzchni brukowcowej na nawierzchnię z kostki betonowej w tym:	214 450,72

		-w ramach środków wyodrębnionych z funduszu soleckiego wsi Dakowy Mokre	30 907,44
		-pozostałe środki z budżetu gminy	183 543,28
600	60016	Przebudowa drogi gminnej nr 380021P ul. Ogrodowa w m. Wojnowice wraz z dokumentacją techniczną	15 682,50
		w tym:	
		-pozostałe środki z budżetu gminy	15 682,50
600	60016	Przebudowa drogi gminnej nr 380040P Opalenica ul. Strumykowa - Drapak - Troszczyn wraz z dokumentacją techniczną	101 832,79
		w tym:	
		-w ramach środków wyodrębnionych z funduszu soleckiego wsi Troszczyn (zakup płyt)	20 004,72
		-pozostałe środki z budżetu gminy	81 828,07
600	60016	Przebudowa nawierzchni chodnika przy drodze gminnej nr 380080P ul. Henryka Sienkiewicza w m. Opalenica wraz z dokumentacją techniczną	147 962,83
600	60016	Przebudowa nawierzchni chodnika przy drodze gminnej nr 380087P ul. 27 Grudnia (od Placu Piłsudskiego do ul. Sienkiewicza) w Opalenicy	123 645,09
600	60016	Przebudowa nawierzchni drogi gminnej nr 380016P w m. Rudniki wraz z dokumentacją techniczną - WPF	33 825,00
600	60016	Przebudowa nawierzchni drogi gminnej nr 380034P w m. Urbanowo (wzdłuż cmentarza) wraz z dokumentacją techniczną	11 992,50
		w tym:	
		-pozostałe środki z budżetu gminy	11 992,50
600	60016	Przebudowa nawierzchni drogi oraz chodnika przy drodze gminnej nr 380056P ul. Nowej w m. Opalenica (od ul. Dąbrowskiego do końca ulicy) wraz z dokumentacją techniczną	148 784,87
600	60016	Budowa ścieżki - chodnika z murem oporowym w ciągu rzeki Mogilnica w Opalenicy	229 548,22
600	60016	Wykonanie i montaż drewnianej kładki (teren przy skwerze ul. Młyńskiej w Opalenicy)	13 000,00
600	60016	Wykonanie podwyższonego przejścia dla pieszych z kostki betonowej w drodze gminnej nr 380056P ul. Nowej w m. Opalenica	14 928,98
600	60016	Wykonanie podwyższonego przejścia dla pieszych z kostki betonowej w drodze gminnej nr 380115P ul. Wodnej w m. Wojnowice	14 695,89
700	70005	Utwardzenie cz. działki ewid. nr 662/1 i 662/2 przy ul. Powstańca Kozaka w m. Opalenica (udział gminy)	59 780,00
700	70005	Zmiana systemu ogrzewania lokali mieszkalnych na gazowe przy ul. Opalińskich w Opalenicy - wykonanie przyłącza do budynku i pionu gazowego	7 619,40
750	75023	Przebudowa nawierzchni parkingu przy drodze gminnej nr 380079P ul. Adama Mickiewicza w m. Opalenica (parking przy Urzędzie Miejskim) wraz z dokumentacją techniczną	12 219,96
750	75023	Wykonanie i montaż drzwi w Urzędzie Miejskim w Opalenicy (sala ślubów i korytarz)	33 280,44
750	75023	Wykonanie i montaż rolet zewnętrznych elewacyjnych do budynku (B) Urzędu Miejskiego w Opalenicy	15 811,08

754	75412	Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Urbanowie - WPF	21 756,77
754	75412	Wykonanie i montaż ogrodzenia panelowego przy budynku OSP w Rudnikach	4 789,10
754	75495	Wykonanie monitoringu placu, sali wiejskiej i instalacji oświetlenia altanki biesiadnej w m. Jastrzębniki (fundusz solecki)	5 696,58
754	75495	Wykonanie monitoringu przy sali wiejskiej w Łęczycach	3 276,87
801	80101	Utwardzenie cz. działki ewid. nr 887 przy ul. Poznańskiej w m. Opalenica wraz z dokumentacją techniczną oraz rowerownią(teren SP Opalenica)	107 355,57
801	80101	Utwardzenie terenu boiska Szkoły Podstawowej w Kopankach	39 716,45
801	80101	Utwardzenie terenu boiska Szkoły Podstawowej z Oddziałami Dwujęzycznymi im. A. i Wł. Niegolewskich w Opalenicy przy ul. Farnej	70 362,19
801	80101	Wykonanie i montaż 2 wiat rowerowych przy Szkole Podstawowej z Oddziałami Dwujęzycznymi im.A. i Wł. Niegolewskich w Opalenicy	24 887,82
801	80101	Modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej w Porążynie (budynek w Jastrzębnikach)	47 000,00
900	90003	Budowa wiaty parkingowej na terenie rekreacyjnym w Porążynie (fundusz solecki)	4 920,00
900	90095	Edukacja ekologiczna w Gminie Opalenica poprzez wykonanie ścieżki dydaktycznej w Opalenicy oraz wykonanie ogródka dydaktycznego w miejscowości Jastrzębniki"	57 814,61
		w tym:	
		-środki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu	31 185,00
		-środki z budżetu gminy	26 629,61
900	90095	Zagospodarowanie terenu na płaskowyżu przy ul. Młyńskiej w m. Opalenica	68 878,25
900	90095	Zagospodarowanie terenu działki ewid. nr 1847/22 przy ul. Mickiewicza w m. Opalenica (teren przy CKIB)	99 005,06
921	92109	Utwardzenie części terenu wokół sali wiejskiej kostką brukową w Porążynie Dworcu (fundusz solecki)	4 054,70
921	92109	Wykonanie ogrodzenia terenu przy sali wiejskiej w Uścięcicach na działce ewid. nr 165/2	29 798,88
		w tym:	
		-w ramach środków wyodrębnionych z funduszu soleckiego wsi Uścięcice	23 744,63
		-pozostałe środki z budżetu gminy	6 054,25
926	92601	Wykonanie i montaż piłkochwyty przy boisku sportowym w Wojnowicach	13 330,50
926	92601	Budowa Opalenickiej Strefy Aktywności przy Przedszkolu Nr 2 w Opalenicy	122 514,07
		w tym:	
		-środki z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej	49 644,83
		-środki z budżetu gminy	72 869,24
600	60013	Opracowanie dokumentacji na budowę ścieżki rowerowej wzdłuż DW 307 pomiędzy Kopankami a Porążynem Dworcem - WPF	24 600,00

801	80104	Budowa Zespołu Przedszkolno-Żłobkowego w Opalenicy wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej - WPF	286 316,19
921	92109	Rozbudowa i przebudowa Centrum Kultury i Biblioteki im. Powstańców Wielkopolskich w Opalenicy (w ramach środków unijnych)- WPF	3 672 393,16
921	92109	Budowa sali wiejskiej w m. Urbanowo wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej - WPF	13 094,63
921	92109	Wykonanie i montaż altanki przy sali wiejskiej w Łagwach - WPF	15 508,03
921	92116	"Małe Kino Społecznościowe szansą na rozwój zasobów kultury województwa wielkopolskiego" - WPF (w ramach środków unijnych)	440 158,14
II. Zakupy inwestycyjne jednostek (§ 6060):			282 142,87
700	70005	Wykupy gruntów	26 863,34
750	75023	Zakup serwera z domeną Active Directory	44 577,02
801	80113	Zakup i montaż wiaty przystankowej związanej z bezpieczeństwem uczniów dowożonych do szkół w m. Porażyn -Tartak wraz z utwardzeniem terenu	19 492,97
801	80120	Zakup kserokopiarki (Zespół Szkół w Opalenicy)	
900	90003	Wypuk traktorka rolniczej wraz z osprzętem po upływie podstawowego okresu umowy leasingu operacyjnego - WPF	21 932,75
900	90004	Zakup i montaż instalacji automatycznego nawodnienia w pasie zieleni przy ul. Młyńskiej w m. Opalenica (teren przed OSP)	12 200,00
900	90004	Zakup kosiarki samojezdnej - traktor ogrodowy w m. Kopanki (fundusz sołecki)	16 900,00
900	90005	Zakup drona miejskiego z oprzyrządowaniem	49 989,59
921	92109	Zakup i montaż klimatyzacji w Domu Ludowym w Łagwach (fundusz sołecki) w tym: -w ramach środków wyodrębnionych z funduszu sołeckiego wsi Łagwy -pozostałe środki z budżetu gminy	25 109,26 21 009,78 4 099,48
921	92109	Zakup i montaż ogrodzenia betonowego wokół sali wiejskiej w m. Porażyn Dworzec (fundusz sołecki)	3 936,00
921	92109	Zakup i montaż kurtyny scenicznej do Centrum Kultury i Biblioteki im. Powstańców Wielkopolskich w Opalenicy	39 746,85
926	92601	Ogrodzenie boiska w Rudnikach (fundusz sołecki)	2 665,25
926	92601	Zakup i montaż bramy wjazdowej na plac rekreacyjny w Porażynie (fundusz sołecki)	2 730,00
926	92695	Zakup i ustawienie altanki w Łęczycach na działce nr 39/1 (fundusz sołecki)	15 999,84
OGÓLEM			7 023 941,79

6. Dane dotyczące aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego

W 2019 r. nie przeprowadzono aktualizacji opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.