

ZARZĄDZENIE NR 89/2007
BURMISTRZA OPALENICY
Z DNIA 18 GRUDNIA 2007 R.

w sprawie ustalenia stawek najmu oraz dzierżawy gruntów gminnych
położonych na terenie gminy Opalenica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami/ oraz uchwałą Nr II/8/2002 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 6 grudnia 2002 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam miesięczne stawki czynszu netto za najem 1 m² gruntu wykorzystywanego na cele:

	<u>miasto</u>	<u>wieś</u>
1) handlowe, gastronomiczne i usługowe	2,60 zł	1,30 zł,
2) place składowe i magazynowe i inne	0,30 zł	0,15 zł.

§ 2

Ustalam miesięczne stawki czynszu netto za najem gruntu przeznaczonego pod ustawienie przenośnego garażu dla samochodu osobowego:

1) położonego na terenie miasta	14,00 zł/miejsce,
2) położonego na terenie wsi	8,00 zł/miejsce.

§ 3

Ustalam stawkę czynszu netto za najem gruntu wykorzystywanego na cele:

	<u>miasto</u>	<u>wieś</u>
1) rozrywkowe	50,00 zł/dobę	25,00 zł/dobę
2) inne, w tym świadczenia medyczne	50,00 zł/dobę	25,00 zł/dobę

§ 4

1. Za 1 ha gruntu gminnego wykorzystywanego na cele rolnicze ustalam następujące roczne stawki czynszu dzierżawnego liczonego w kwintalach żyta:

1) za grunty orne:	
a/ kl. III a	- 5,4 q,
b/ kl. III b	- 4,5 q,
c/ kl. IV a	- 3,6 q,
d/ kl. IV b	- 2,7 q,



2) za użytki zielone:

- a/ kl. III - 4,2 q,
- b/ kl. IV - 3,0 q,

3) za grunty pod wodami nadającymi się do chowu i hodowli ryb - 3,0 q.

2. Cenę kwintala żyta przyjmuje się ustaloną Komunikatem Prezesa GUS.

3. Za grunt klasy V i VI nie pobiera się czynszu dzierżawnego.

§ 5

W szczególnie uzasadnionych przypadkach może być udzielona bonifikata w opłatach.

§ 6

W przypadku usług medycznych świadczonych nieodpłatnie odstępuje się od naliczania czynszu.

§ 7

Dopuszcza się stawki wyższe od ustalonych w § 1 - 4 w przypadku wydzierżawiania lub najmu w drodze przetargu.

§ 8

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r.

§ 10

Traci moc Zarządzenie nr 6/2006 Burmistrza Opalenicy z dnia 15 grudnia 2006 r.

BURMISTRZ
Ryszard Wapierata