

ZARZĄDZENIE NR 9/2009
BURMISTRZA OPALENICY
z dnia 6 marca 2009 r.

w sprawie dzierżawy gruntu położonego w Rudnikach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458/, w związku z art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412/ oraz § 4 uchwały Nr XIII/90/2008 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 8 lutego 2008 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 45, poz. 935) i § 1 pkt 2 Zarządzenia Nr 24/2008 Burmistrza Opalenicy z dnia 18 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawienia gruntów rolnych oraz najmu gruntów przeznaczonych pod ustawienie przenośnych garaży dla samochodów osobowych w trybie bezprzetargowym zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość rolną niezabudowaną, położoną w Rudnikach, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 679/2 o pow. 0,4377 ha, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opalenicy przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie, a także na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Ryszard Napierata

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 9/2009

Burmistrza Opalenicy

z dnia 6 marca 2009 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | <ul style="list-style-type: none">● Działka nr 679/2 |
| 2. Powierzchnia | <ul style="list-style-type: none">● 0,4377 ha |
| 3. Księga wieczysta | <ul style="list-style-type: none">● 14728 |
| 4. Położenie | <ul style="list-style-type: none">● Rudniki |
| 5. Opis nieruchomości | <ul style="list-style-type: none">● Grunt rolny● R III b – 0,1796 ha, R IV a – 0,2581 ha |
| 6. Przeznaczenie nieruchomości | <ul style="list-style-type: none">● W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka wskazana jest jako teren rolniczo - osadniczy |
| 7. Termin i sposób zagospodarowania | <ul style="list-style-type: none">● Od dnia zawarcia umowy● Grunt należy zagospodarować rolniczo |
| 8. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | <ul style="list-style-type: none">● 1,74 q żyta rocznie |
| 9. Termin płatności | <ul style="list-style-type: none">● Płatne w dwóch ratach- I rata do 31 marca- II rata do 30 września |
| 10. Aktualizacja opłat | <ul style="list-style-type: none">● Cena 1 q żyta ustalana jest na podstawie Komunikatu Prezesa GUS |
| 11. Informacje dotyczące dzierżawy | <ul style="list-style-type: none">● Dzierżawa na czas nieoznaczony● Półroczny okres wypowiedzenia |