

ZARZĄDZENIE NR 2/2009
BURMISTRZA OPALENICY
Z DNIA 6 STYCZNIA 2009 R.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Opalenicy w rejonie
ul. Strumykowej oraz ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111/, w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218/ oraz uchwały Nr XIII/90/2008 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 8 lutego 2008 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz ENEA Operator Spółka z o.o. w Poznaniu wpisanej do KRS 0000269806 w Sądzie Rejonowym Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nieruchomości niezabudowanej położonej w Opalenicy w rejonie ul. Strumykowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1257/29 o pow. 0,0054 ha zapisanej w księdze wieczystej nr 13055 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren położony w Opalenicy pomiędzy ulicą Strumykową a rzeka Mogielnicą i projektowanym przedłużeniem ulicy Gen. Kargego a rowem we wsi Troszczyn, przyjętym uchwałą Nr XXVI/216/2006 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 27 lutego 2006 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 110 z dnia 13.07.2006 r. działka wymieniona w § 1 przeznaczona jest pod stację transformatorową.

§ 3

Wykaz nieruchomości stanowiący załącznik do zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Opalenicy przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie i na stronie internetowej Urzędu .

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w Opalenicy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

B U K W I S T R Z

Tomasz Napierala

Załącznik do zarządzenia nr 2/2009

Burmistrza Opalenicy

z dnia 6 stycznia 2009 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

- | | |
|---|--|
| 1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości | • Działka nr 1257/29 – 0,0054 ha |
| 2. Księga wieczysta | • Kw nr 13055 – Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu |
| 3. Położenie | • Opalenica w rejonie ul. Strumykowej |
| 4. Opis nieruchomości | • Działka budowlana niezabudowana. |
| 5. Przeznaczenie nieruchomości | • W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod budowę stacji transformatorowej |
| 6. Sposób zagospodarowania | • Zabudowa obiektem stacji transformatorowej zgodnie z ustaleniami planu |
| 7. Cena wywoławcza nieruchomości netto | • 3.550,00 zł + 22% VAT
• Nabywca pokrywa koszty przygotowania nieruchomości do zbycia |
| 8. Forma zbycia | • Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na cele związane z realizacją urządzeń infrastruktury technicznej. |
| 9. Termin zapłaty | • Płatne do dnia zawarcia aktu notarialnego |
| 10. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | • Wniosek należy złożyć do dnia 18 lutego 2009 r. |

BURMISTRZ
Krzysztof Napierata